



ДОГОВОР

ЗА ДОСТАВКА НА ПИТЕЙНА ВОДА, ОТВЕЖДАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Днес 2017 г., между:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1, код по БУЛСТАТ: 000694037, представлявана от Снежанка Деянова – главен секретар и Теменужка Цветкова – главен счетоводител, в качеството на потребител, наричана в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ-ВАРНА“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. Прилеп № 33, ЕИК 103002253, идентификационен номер по ЗДДС BG103002253, представлявано от Валентин Донев Вълканов - управител, в качеството си на В и К оператор, наричан в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание Наредба № 4 от 14.09.2004 г. на МРРБ, чл. 182, ал. 1, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, буква В) и чл. 18, ал. 1, т. 13 от Закона за обществените поръчки, Решение № БНБ-62333/08.07.2016 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка се сключи настоящия договор, с който страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по водопроводната мрежа питейна вода за питейно-битови нужди и да отвежда и пречиства отпадъчните му води срещу заплащане за обекти на следните адреси:

Касово подразделение на БНБ в гр. Варна, ул. „Цариброд“ № 23-23а, телефон за контакт (+359 2) 9145 5410, лице за контакт Наско Иванов, ръководител екип;

Почивна база на БНБ „Ралица“, гр. Варна, к.к. „Св.Св. Константин и Елена“, телефон за контакт (+359 2) 9145 3982, лице за контакт: Тодор Тодоров, управител на почивна база.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши услугите водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води съгласно настоящия договор и приложенията към него, срещу заплащане.

(3) Ако в течение на годината бъдат въведени нормативи (лимити) за водоползване на населеното място, договорът се изпълнява съобразно (лимитите) или режимната програма, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за решението на съответния компетентен орган в срок, определен в съответния договор, за защита на личните данни.

Информацията в документа е заличена на основание чл. 2, ал. 1 от Закона за защита на личните данни.

(4) При изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да измерва ежемесечно количествата изразходени, отведени и пречистени отпадъчни води по показанията на водомерите, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в т.ч. и на собствените водоизточници, съответно пломбирани, достъпни за отчитане и защитени от повреди и замръзване.

II. ИЗМЕРВАНЕ РАЗХОДА НА ВОДА, КОЛИЧЕСТВОТО И ЗАМЪРСЕНОСТТА НА ОТВЕДЕНИТЕ ОТПАДЪЧНИ И ПРЕЧИСТЕНИ ВОДИ

Чл. 2 (1) Измерването на количествата изразходени, отведени и/или пречистени отпадъчни води става задължително по показанията на водомерите, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в т.ч. и на собствените водоизточници, съответно пломбирани, достъпни за отчитане и защитени от повреди и замръзване.

(2) В случай на повреда **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** монтира резервен водомер на мястото на основния за сметка на собственика на водомера.

(3) Демонтирането на водомерите се извършва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 48-часов срок от писменото уведомяване за това, в присъствие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (или упълномощено от него лице), като за целта се съставя двустранен протокол.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** пломбира холендерите на водомерите.

Чл. 3 (1) Отчитането на водомерите става ежемесечно от служител (инкасатор) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в присъствието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негов представител.

(2) Отчетените количества представителят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** потвърждава с подписа си в карнета на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 4 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** своевременно уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за видими неизправности и нарушения в работата на водомерите, както и за скъсване или нарушаване целостта на пломбите.

(2) При повреждане на водомерите, количеството изразходвана вода за периода на ремонта и предхождания го период се приема пропорционално на средния разход за предхождания отчетен период.

Чл. 5 (1) Количеството на отведените отпадъчни и/или пречистени води се определя на база консумираната вода, включително от собствени или други водоизточници, установени с измервателни устройства, а при липса на измервателен уред - при условията на чл. 4.

(2) Количеството на пречистените води се приема равно на количеството отведени отпадъчни води.

(3) При наличие на повече от едно канализационно отклонение, отвеждащо отпадъчните води на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, стойността на показателите се определя като средно претеглени

стойности, в случай че не може да се измерват поотделно протичащите количества отпадъчни води.

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури подходящи места и безопасни условия за измерване дебита на отпадъчните води и за вземане на водни проби от тях за установяване спазването на нормите и условията, определени с договора и съгласно чл. 7, ал. 6 от Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

(2) Степента на замърсеност се установява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез отбиране и анализиране на проби от предварително съвместно уточнен пункт, непосредствено преди заустването в градската канализация.

Чл. 7 (1) Вземането на проби от отпадъчните води се извършва от представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в присъствието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощен негов представител. При липса на упълномощен представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, вземането на проби може да бъде извършено в присъствието на всеки друг работник или служител на потребителя, намиращ се на проверявания обект със задължение да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или неговия упълномощен представител.

(2) Броят и периодите на вземането на контролните проби се определят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като получените резултати от анализите се оформят в протокол от изпитване, който се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с издадената фактура. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да представи за анализ на друга акредитирана лаборатория успоредна проба, взета съвместно с представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, съответно упълномощен негов представител, работникът или служителят му, откаже да присъства или да подпише протокола, удостоверяващ вземането на проби, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя констативен протокол в присъствието на един свидетел, който може да бъде и служител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) При залпови замърсявания в следствие на аварийни ситуации или ремонти, водещи до промяна в качествата на изпусканите отпадъчни води, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за периода, през който отпадъчните води са с променен състав. При преустановяване или намаляване на замърсяването, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предяви писмено искане за извършване на нови анализи.

(5) За залпови замърсявания се считат тези замърсявания, които имат еднократен характер със стойности на замърсителите в отпадъчните води превишаващи 100% от показателите посочени в Приложение № 1 - Норми за допустима степен на замърсяване, неразделна част от настоящия договор.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща доставената питейна вода, отведените от канализационната система отпадъчни и пречистени води по утвърдени от КЕВР цени.

(2) При изпускане в канализационната мрежа на води със замърсеност над посочените показатели в Приложение № 1, което е неразделна част от договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цена на услугата пречистване на отпадъчни води съобразно степента на тяхната замърсеност.

Чл. 9 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща дължимата сума периодично, в 30 дневен срок от издаване на известието и фактурата.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава еднократно за отчетния период известие и фактура на всеки отделен платец, които включват потреблението от всички абонатни номера на платца.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** известието, съдържащо данни за генерирани фактури в края на всеки месец.

(4) След извършване на плащането, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** фактура - оригинал.

(5) За обекти със сезонна експлоатация, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща авансово при откриване на обекта 90% от дължимата сума изчислена на база ползвана вода и отведени и пречистени отпадъчни води съобразно отчета за месец юли от предходната година, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура за авансово плащане.

(6) Изравняването и издаването на фактура за последния месец от сезона се извършва на база на реалната консумация, като се издава кредитно известие за авансовото плащане и оригинална фактура за дължимата сума.

(7) При неплащане на дължимата сума в срока, упоменат в чл. 9, ал. 1 от договора, т.е. в срока на отложено плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи законната лихва от деня на забавата.

Чл. 10 (1) На основание чл. 116 от ЗОП е допустимо изменението на цената по чл. 8 ал. 1 от договора до реалното увеличение на разходите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, настъпило като резултат от изменението на държавно регулираната цена.

(2) За промяна на утвърдените цени по чл. 8 от договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез публикуването на новите цени в един местен и един централен ежедневник.

Чл. 11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща доставената питейна вода и отведените от канализационната система отпадъчни и пречистени води и в случаите, когато е предоставил собствени обекти за стопанисване, ползване или под наем на други физически или юридически лица.

IV. УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПИТЕЙНА ВОДА, ОТВЕЖДАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ползва вода само от водопроводното отклонение.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява съдове (резервоари) за необходимото количество вода, обезпечавашо 48-часовата му потребност, ако производството му го изисква.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи имуществена отговорност при прекъсване или други смущения във водоснабдяването, ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е изпълнил задълженията си по предходния член.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след предварително уведомяване, може да спира или намалява подаването и отвеждането на вода, без да носи отговорност за това, в следните случаи:

1. При недопустимо техническо и санитарно състояние на сградните и площадковите водопроводни и канализационни инсталации и мрежи и при неизпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на дадените му предписания от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или други органи за отстраняване на недостатъците при използването им. Разходите по прекъсване и възстановяване на водопроводните или канализационните отклонения са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. При установяване на умишлена повреда на водопроводните и канализационни инсталации и мрежи;

3. При свързване на нови абонати;

4. При повторно недопускане на упълномощени длъжностни лица за преглед на съответните водопроводни и канализационни инсталации, мрежи и съоръжения за контрол и отчитане на показанията на водомерите, проверка на състоянието на пломбите и изпълнение на други видове дейности по предписание на органите, посочени в т.1;

5. При въвеждане на режим на водоснабдяване;

6. При незаконосъобразно присъединяване към водопроводните и канализационните системи;

7. При качества на отпадъчните води, неотговарящи на нормите, определени в Приложение № 1 от договора;

8. При не изплащане на дължимите суми в установените срокове (съгласно чл. 9 от настоящия договор);

9. При неспазване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на задълженията му, предвидени в чл. 18, т. 6 и чл. 43, ал. 1 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;

10. При писмено заявление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за прекратяване от него ползването на водопроводните и канализационните отклонения;

11. При провеждане на планови профилактични прегледи, ремонти, реконструкции и др. дейности по обслужването на водопроводите и канализациите с продължителност до 8 часа.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира подаването и отвеждането на вода напълно или частично без предварително уведомяване и без да носи отговорност в следните случаи:

1. Аварии по водопроводите, каналите и съоръженията;
2. Прекратяване на енергоснабдяването на помпените и пречиствателните станции;
3. Стихийни бедствия (наводнения, земетресения, свличане на земни пластове, силни бури, обилни снеговалежи, замърсявания и крупни производствени аварии), в резултат на които водопроводните и/или канализационните мрежи и съоръжения са престанали да функционират;

4. Необходимост от увеличаване на притока на вода към места на възникнали пожари.

Чл. 17. Спирането или намаляването на водата продължава до отстраняване на причините, които са ги породили, а по чл. 15 (без случаите, упоменати в чл. 15, т. 5 и т. 11) - в тридневен срок след заплащането на разходите по спирането и пускането на водата.

V. ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 18. Количествата питейна вода, респ. отговарящите им отведени отпадъчни води, включително и тези от собствен водоизточник, получени от незаконна връзка, се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер, изчислен на база проводимостта на тръбата при скорост 1.5 м/сек, при непрекъснато изтичане и максимална замърсеност на отпадъчните води за едногодишен период, освен ако не се докаже, че периодът е по-малък.

Чл. 19. Отпадъчните води, зауствани в канализационната мрежа, трябва да отговарят на изискванията на чл. 5 от Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места (ДВ, бр.98/2000 г.)

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Срокът на действие на договора е 3 години, считано от датата на подписването му.

Чл. 21. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор „Водоснабдяване и канализация-Варна” ООД, одобрени с Решение № ОУ-09 от 11.08.2014 г. на КЕВР, Закона

за водите, Наредба № 4 от 14.09.2004 г. на МРРБ, подзаконовни нормативни актове по експлоатация на водите, ЗЗД и други нормативни актове от законодателство на Република България.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** незабавно писмено за настъпили промени в банковата му сметка, адреса, статута му, както и смяната в собствеността на негови обекти. В противен случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за настъпили щети в тази връзка.

Чл. 23. В срок 14 дни от датата на сключване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати копие от него на Басейновата дирекция /РИОСВ/ на основание на чл. 4, ал. 5 от Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места и чл. 125, ал. 2 от Закон за водите.

Неразделна част от настоящия договор са:

- 1) Приложение № 1 - Норми за допустима степен на замърсяване;
- 2) Общи условия за предоставяне на В и К услуги от В и К оператор „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД
- 3) Решение № Ц-23 от 30.06.2016г. на КЕВР за одобряване на цени на В и К услуги.

Договорът се състави, подписа и подпечата в четири еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и три за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА



СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР



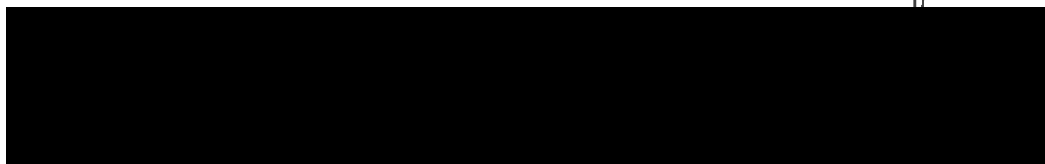
ТЕМЕНУЖКА ЦВЕТКОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И
КАНАЛИЗАЦИЯ - ВАРНА” ООД

ВАЛЕНТИН ВЪЛКАНОВ
УПРАВИТЕЛ



НОРМИ

за допустима степен на замърсяване на отпадъчните води, постъпващи в
канализационната мрежа и пречиствателните станции на гр. Варна и населените места от
Варненска област

№ по ред	Показатели	Единица мярка	Допустима концентрация
Група А. Общо физични и неорганични химични показатели			
1	Температура	°C	40
2	Активна реакция (рН)	-	6,5-9,0
3	Неразтворени вещества	mg/ dm ³	300
4	Сулфатни йони	mg/ dm ³	400
5	Азот амонячен	mg/ dm ³	35
6	Фосфати (като Р)	mg/dm ³	15
7	Сулфиди (като S)	mg/dm ³	1,5
8	Желязо (общо)	mg/dm ³	10,0
Група Б. Общи показатели за органични замърсяващи вещества			
9	БПК ₅	mg/dm ³	200
10	ХПК (бихроматна)	mg/dm ³	400
Група В. Показатели за неорганични вещества от промишлен произход			
11	Живак	mg/dm ³	0,05
12	Кадмий	mg/dm ³	0,5
13	Олово	mg/dm ³	2,0
14	Арсен	mg/dm ³	0,5
15	Мед	mg/dm ³	2,0
16	Хром (шествалентен)	mg/dm ³	0,5
17	Хром (тривалентен)	mg/dm ³	2,5
18	Никел	mg/dm ³	2,0
19	Цианиди (свободни)	mg/dm ³	1,0
20	Цианиди (общи)	mg/dm ³	1,5
21	Цинк	mg/dm ³	5,0
Група Г. Показатели за органични вещества от промишлен произход			
22	Нефтопродукти	mg/dm ³	15,0

23	Животински мазнини и растителни масла	mg/dm ³	120
24	Анионоактивни детергенти	mg/dm ³	15,0
25	Феноли (летливи)	mg/dm ³	10,0

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА



СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР

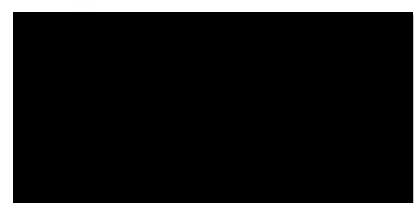


ТЕМЕНУЖКА ЦВЕТКОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И
КАНАЛИЗАЦИЯ -ВАРНА” ООД**

ВАЛЕНТИН ВЪЛКАНОВ
УПРАВИТЕЛ



**ОБЩИ УСЛОВИЯ
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА В И К УСЛУГИ НА
ПОТРЕБИТЕЛИТЕ ОТ В И К ОПЕРАТОР
„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ВАРНА“ ООД**

**Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. С тези Общи условия се уреждат отношенията между „Водоснабдяване и канализация – Варна“ – ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Прилеп“ № 33, ЕИК 103002253, регистрирано по ЗЗЛД с № 0029142 от 17.10.2006 г., наричано за краткост “В и К оператор”, от една страна и потребителите на предоставяните водоснабдителни и канализационни услуги на територията, обслужвана от В и К оператора, от друга страна.

Чл. 2.(1) Потребители на В и К услуги са:

1. юридически или физически лица - собственици, ползватели и притежатели на вещно право на строеж на имоти, за които се предоставят В и К услуги;
2. юридически или физически лица - собственици или ползватели на имоти в етажна собственост;
3. предприятия, ползващи вода от водоснабдителните мрежи на населените места за технологични нужди или подаващи я на други потребители след съответна обработка по самостоятелна водопроводна инсталация, непредназначена за питейни води;

(2) В случаите, когато правата на потребител се притежават от няколко лица, те се упражняват от всички заедно или чрез пълномощник.

(3) Потребител може да бъде и наемател на имот, за който се предоставят В и К услуги - за времето на наемното правоотношение, при условие, че собственикът или титулярът на вещното право на ползване на имота лично декларира съгласие пред В и К оператора или бъде представена декларация с нотариална заверка на подписа му, това лице (наемател) да бъде потребител на В и К услуги за определен срок.

Чл. 3. Потребителите ползват В и К услугите, предоставяни от В и К оператора за:

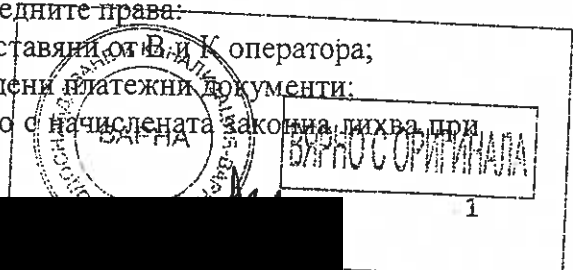
1. питейно-битови нужди;
2. стопански нужди;
3. обществени нужди, включително за нуждите на лицата на бюджетна издръжка.

**Глава втора
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Раздел първи
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛИТЕ НА В И К УСЛУГИ**

Чл. 4. Потребителите на В и К услуги имат следните права:

1. да получават и ползват В и К услуги, предоставяни от В и К оператора;
2. да правят възражения при неправилно издадени платажни документи;
3. да получат обратно надвзетите суми, заедно с начислената законна лихва при допуснати от В и К оператора грешки;



4. да получат неустойка или обезщетение за претърпени вреди в съответствие с условията, определени в Глава шеста и действащото законодателство;

5. да подават заявления, сигнали, жалби и предложения до В и К оператора, свързани с качествата на В и К услугите, съгласно настоящите общи условия;

6. при несъгласие с отговора на В и К оператора да подават жалби до Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР), свързани с прилагането на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) с приложен писмен отговор на оператора;

7. да присъстват при отчитането на показанията на индивидуалните водомери, както и чрез упълномощен представител при отчитането на общия водомер на водопроводното отклонение.

Чл. 5. Потребителите са длъжни:

1. да осигуряват свободен и безопасен достъп на длъжностните лица, упълномощени от В и К оператора, в следните случаи:

а) за отчитане, монтаж или подмяна на водомерите на водопроводните отклонения, включително в сгради – етажна собственост, и за отчитане на индивидуалните водомери в жилищата и другите обекти в сградата;

б) за извършване на проверки на състоянието и експлоатацията на вътрешните мрежи и водопроводните и канализационни инсталации на потребителите, за извършване на проверка и контрол на водомерите и за вземане на проби от питейната вода;

в) за извършване на контрол върху канализационните системи и върху количеството и качеството на изпусканите отпадъчни води;

г) за извършване на проверки на състоянието и експлоатацията на В и К системи и съоръжения към тях, публична държавна или общинска собственост, разположени на територията на техните имоти, включително за монтажни или ремонтни работи;

д) за прекъсване или преустановяване на услугите В и К;

е) в други случаи, определени със закон, свързани с предоставяне на услугите водоснабдяване и канализация.

2. да ползват В и К услугите само чрез законно изградени и присъединени към водоснабдителната и канализационната системи отклонения;

3. да опазват от повреда водопроводните и канализационните мрежи, съоръженията и инсталациите – публична държавна или общинска собственост, изградени в имотите им;

4. да спазват ограниченията в сервитутните ивици за експлоатация и ремонт;

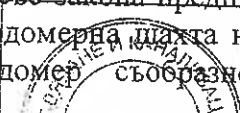
5. да съхраняват целостта на пломбите на водомерите и на пломбите на холендерите към тях, както и да опазват възвратните клапи, спирателните кранове, пожарните кранове, хидрантите, хидрофорите и други водопроводни части на сградните водопроводни инсталации;

6. да заплащат ползваните В и К услуги съгласно чл. 33, ал. 2;

7. да уведомяват своевременно В и К оператора за установени от тях повреди и неизправности по водопроводните и канализационните мрежи, и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, изградени в техните имоти;

8. да не допускат лица, различни от служители на В и К оператора или оправомощени от В и К оператора лица да извършват каквито и да са дейности по водопроводните и канализационните системи и съоръжения към тях, експлоатирани от В и К оператора, на територията на техните имоти;

9. да изпълняват направените в съответствие със закона предписания на В и К оператора за реконструкция и/или изместване на водомерна цялота на водопроводно отклонение или подмяна на индивидуален водомер съобразно техническите изисквания;



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

10. да спазват санитарно-техническите изисквания за ползване на вътрешните водоснабдителни и канализационни мрежи, на съоръженията, и на сградните водопроводни и канализационни инсталации;

11. да не замърсяват питейната вода и да не влошават качествата на отпадъчните води над допустимите норми, съгласно изискванията на действащото законодателство;

12. да не изхвърлят твърди и/или опасни отпадъци в канализацията;

13. да уведомят в писмена форма в 30-дневен срок В и К оператора за всички настъпили промени по идентификацията по чл. 59, при промяна характеристиките на водоснабдения и/или канализиран имот или целите, за които се използва.

14. да осигуряват водомерните възли, разположени в имотите, против замръзване, увреждане и замърсяване.

15. да не извършат промени в сградните В и К инсталации без изготвен работен проект, съгласуван от В и К оператора в съответствие с нормативните изисквания.

Раздел втори

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА В И К ОПЕРАТОРА

Чл. 6. В и К операторът има право:

1. на достъп за извършване на дейности по смисъла на чл. 5, т. 1 до измервателните уреди;

2. на достъп за извършване на ремонтни дейности по В и К мрежи и съоръжения, разположени в имотите на потребителите;

3. да спира изцяло или частично доставянето на вода и/или отвеждането на отпадъчни води по условията на Глава пета на настоящите Общи условия и в съответствие с изискванията на действащото законодателство;

4. да контролира количеството и качеството на отпадъчните води, включвани в канализационната мрежа от потребителите на В и К услуги;

5. да открива, променя и закрива служебно партида на потребител по определения в настоящите Общи условия ред.

6. да получи в срок от потребителя дължимите суми за предоставените В и К услуги;

Чл. 7. В и К операторът е длъжен:

1. да доставя на потребителите вода с питейни качества, съгласно изискванията на действащото законодателство и/или да отвежда и/или пречиства отпадъчните води;

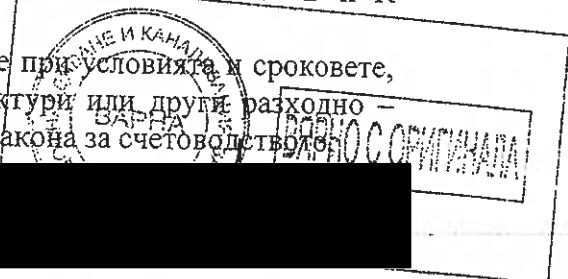
2. при наложени от компетентни органи определени ограничения или режим на водата да уведомява потребителите чрез местните органи на самоуправление и средствата за масово осведомяване;

3. при поискване и след представяне на всички необходими документи и заплащане на установените такси, да открива индивидуални партиди на собствениците и лицата, на които е учредено вещно право на строеж или право на ползване на водоснабдяваните обекти, разположени на територията на един поземлен имот и присъединени към едно водопроводно отклонение;

4. да поддържа изградената В и К система, включително водомерните възли на водопроводните отклонения, в съответствие с техническите и санитарни изисквания и с изискванията за опазване на околната среда и безопасност при работа;

5. да поддържа технико-икономическа база-данни за състоянието на В и К системата;

6. да отчита показанията на средствата за измерване при условията и сроковете, определени в настоящите Общи условия и да издава фактури или други разходно-оправдателни документи, отговарящи на изискванията на Закона за счетоводството;



7. да предоставя и други услуги по ценоразпис, както и услугите съгласно § 3, ал.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ);
8. да осъществява експлоатацията на водоснабдителната и канализационната система в съответствие с изискванията на действащото законодателство;
9. да опазва съоръженията, инсталациите и имотите - собственост на потребителите при изпълнение на задълженията си;
10. при планирани прекъсвания на водоподаването да информира засегнатите потребители най-малко 24 часа по-рано чрез средствата за масово осведомяване и по друг подходящ начин, като определя и срока за възстановяване на водоподаването;
11. при отклонение от допустимите изисквания за качеството на питейната вода, установено с проба, взета от общата водоснабдителна система, в срок до два часа след получаване на резултатите, да информира органите на местно самоуправление и на държавния здравен контрол;
12. да предоставя алтернативно водоснабдяване с питейна вода, включително с водоноски, когато е налице прекъсване на водоснабдяването с питейна вода за повече от 12 часа;
13. да разглежда и отговаря на заявления, сигнали, жалби и предложения на потребители съгласно Глава седма от настоящите Общи условия;
14. при поискване от потребителите да предоставя справки и информация, свързани с предоставените В и К услуги;
15. да присъединява към В и К системата нови потребители съгласно Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му след заплащане на съответните цени, утвърдени от ДКЕВР.

Раздел трети

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОПЕРАТОРА ПРИ ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА В И К СИСТЕМИТЕ

Чл. 8. (1) В и К операторът предоставя услугата доставяне на питейна вода чрез водоснабдителната система до границата със сградната водопроводна инсталация или до вътрешната водоснабдителна мрежа на обособен имот.

(2) Сградните водопроводни инсталации и вътрешните водоснабдителни мрежи се присъединяват към водоснабдителните системи чрез водопроводно отклонение с водомерен възел.

(3) Водопроводното отклонение е участък от водоснабдителната система, състоящо се от водовземна част, водопроводни тръби, тротоарен спирателен кран и водомерен възел, и се изгражда и поддържа от В и К оператора.

(4) Водомерната шахта, сградната водопроводна инсталация или вътрешната водоснабдителна мрежа след водомерния възел на водопроводното отклонение са собственост на потребителя. Те се изграждат и поддържат от и за негова сметка.

(5) Водомерният възел на водопроводните отклонения в урбанизираните територии и селищните образувания се разполага в урегулирания поземлен имот в защитена срещу нерегламентиран достъп шахта на разстояние до 2 м от уличната регулационна линия или в общо леснодостъпно, затворено и с осигурено осветление помещение непосредствено след влизането на тръбата в сградата, когато тя е етажна собственост, или когато сградата отстои на не повече от 5 м от уличната регулационна линия.

(6) При необходимост В и К операторът може да монтира за негова сметка водомерната шахта и водомерния възел извън границите на имота, като отговорността му за предоставяне на услугата водоснабдяване е до регулационната линия на имота на потребителя. В тези случаи водомерната шахта заедно с

границата на имота на потребителя са част от общите мрежи на водоснабдителната система и се изграждат, поддържат и стопанисват по реда на ЗУТ и Закона за водите (ЗВ) от В и К оператора.

Чл. 9. При силно намаляване на дебита на водоизточниците В и К операторът уведомява органите на местно самоуправление, като предлага да се предприемат действия за въвеждане на:

1. режим на водоползване;
2. лимити на водопотребление;
3. ограничения във водоползването, като забрана ползването на питейна вода за напояване, поливане на зелени площи, миене на улици, моторни превозни средства, балкони и др.

Чл. 10. (1) Хидрофорни инсталации и други инсталации за повишаване на налягането на водата, като елементи на сградните водопроводни инсталации, се изграждат и поддържат за сметка на потребителите.

(2) В и К операторът поддържа и ремонтира хидрофорните инсталации и другите инсталации за повишаване налягането на водата, когато инсталациите са негова собственост или са му предоставени от потребителите за експлоатация с отделен договор.

(3) Хидрофорните инсталации и другите инсталации за повишаване налягането на водата се предават от потребителите на В и К оператора за експлоатация съгласно изискванията на действащото законодателство, като се съставя констативен протокол и приемно-предавателен протокол.

(4) При недостатъчно налягане във водоснабдителната мрежа, вследствие на действия на В и К оператора, същият инсталира за своя сметка подходяща инсталация за повишаване на налягането.

Чл. 11. В и К операторът отвежда отпадъчните води чрез канализационни отклонения и улични канализационни мрежи в урбанизираните територии и чрез отвеждащи колектори, поддържани от В и К оператора.

Чл. 12. (1) Отпадъчните води от имотите на потребителите се отвеждат като сградните канализационни инсталации или вътрешните канализационни мрежи се присъединяват към канализационните системи чрез канализационно отклонение посредством ревизионна шахта или ревизионен отвор, изградени в съответствие с действащото законодателство.

(2) Канализационно отклонение е частта от уличния канал или колектор до първата ревизионна шахта, и се изгражда и поддържа от В и К оператора.

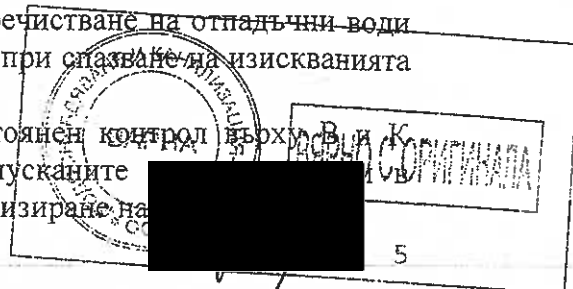
(3) Ревизионната шахта по ал. 2, сградната канализационна инсталация и вътрешната канализационна мрежа са собственост на потребителя. Те се изграждат и поддържат от и за негова сметка.

Чл. 13 (1) Когато потребителите имат изграден и ползват собствен (местен) водоизточник, отпадъчните води, от който се включват в канализационната мрежа, потребителите монтират за своя сметка на водоизточника или преди първата ревизионна шахта измервателен уред, отчитащ количествата отпадъчни води.

(2) В случаите, когато липсва измервателен уред или той не отговаря на изискванията на Закона за измерванията и подзаконовите актове по прилагането му, количествата отпадъчни води от този водоизточник се определят като равни на експлоатационния дебит по разрешителното за водоползване на същия водоизточник.

Чл. 14. В и К операторът предоставя услугата пречистване на отпадъчни води при изградена инфраструктура и техническа възможност при спазване на изискванията на Закона за водите.

Чл. 15. (1) В и К операторът осъществява постоянен контрол върху В и К системите и върху количеството и качеството на изпускащите канализационната система чрез измерване, вземане и анализиране на



(2) При установяване на повреди на В и К системите, причинени от потребители, или включване на отпадъчни води в количества и с качества, различни от нормативно допустимите, длъжностно лице на В и К оператора съставя констативен протокол, който се подписва от потребителя.

(3) В случай, че потребителят не се яви или откаже да подпише констативния протокол, същият се подписва от свидетел, който може да бъде и длъжностно лице на В и К оператора.

Глава трета

ИЗМЕРВАНЕ, ОТЧИТАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА КОЛИЧЕСТВАТА ПИТЕЙНА ВОДА И НА КОЛИЧЕСТВАТА ОТВЕДЕНИ И ПРЕЧИСТЕНИ ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Раздел първи

СРЕДСТВА ЗА ИЗМЕРВАНЕ

Чл. 16. (1) На водопроводните и канализационните отклонения и сградните инсталации се монтират само средства за измерване, одобрени по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него, или с оценено съответствие по реда на Закона за техническите изисквания към продуктите.

(2) Средствата за измерване подлежат на задължителна първоначална проверка преди техния монтаж, съгласно Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него.

(3) Средствата за измерване подлежат и на следните проверки: периодична, след ремонт, при нарушаване целостта на пломбите (оловна и/или пластмасова) и при обосновано искане на В и К оператора или потребителя.

(4) Периодичните проверки на индивидуалните водомери, като средства за измерване и разпределение на изразходваното количество вода се извършват от и за сметка на потребителите през 10 години, считано от датата на последната метрологична проверка.

(5) При възникване на спор относно метрологичните характеристики на водомерите всяка от страните може да заяви извършване на метрологична експертиза по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него. При изправен водомер, разходите се поемат от заявителя.

Чл. 17. (1) В и К операторът монтира, поддържа и контролира водомерите на водопроводните отклонения за своя сметка.

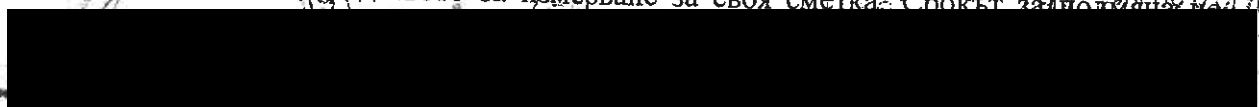
(2) Когато след водопроводното отклонение има повече от един потребител, водомерът на водопроводното отклонение е общ водомер.

(3) При сгради-етажна собственост, както и при водоснабдявани обекти с повече от един потребител, всеки потребител поставя индивидуални водомери, които са елементи на сградната водопроводна инсталация или на вътрешната водопроводна мрежа на потребителите. В и К операторът пломбира холендъра на индивидуалните водомери към водопроводната тръба за сметка на потребителите.

(4) Доставка, монтажът, проверката, поддържането и ремонтът на индивидуалните водомери се извършва от и за сметка на потребителите.

Чл. 18. В и К операторът приема за експлоатация водомери с дистанционно отчитане при условие, че разполага с технически средства и софтуер за отчитане на показанията от тях.

Чл. 19. (1) При установяване на повреда на общ водомер, монтиран на водопроводно отклонение, в случаите, различни от упоменатите в чл. 17, В и К операторът подменя средството за измерване за своя сметка. Срокът за подмяна на



може да бъде по-дълъг от 30 календарни дни считано от датата, отбелязана в документа за установяване на повредата.

(2) През периода на повреда на водомера по ал. 1, количествата изразходвана вода се определят по реда на чл. 26, ал. 1.

Чл. 20. (1) При установяване на повреда в индивидуален водомер на потребител, представителят на В и К оператора прави предписание за отстраняване на повредата на водомера и за срока за отстраняването ѝ, като демонтира пломбата на холендъра. След отстраняване на повредата потребителят уведомява оператора и осигурява достъп до водомера за извършване на първоначално отчитане и пломбиране на холендъра.

(2) На мястото на повредения водомер В и К операторът може да постави редовен (оборотен) водомер, като разходите, свързани с неговото сваляне, ремонт и поставяне, са за сметка на потребителя.

(3) През периода на повредата на индивидуалния водомер и до изтичане на срока на предписанието по ал. 1, количествата изразходвана вода, с изключение на случаите когато е поставен оборотен водомер, се определят по реда на чл. 26, ал. 2. При неизпълнение на предписанието и след изтичане на срока на предписанието, количеството изразходвана вода се определя по реда на чл. 25, ал. 8 и ал. 10.

Чл. 21. Когато представителят на В и К оператора установи потребители с непроверени индивидуални водомери съгласно чл. 16, ал. 4, същият прави предписание на потребителя за извършване на периодична проверка, със срок за изпълнение три месеца. В случай, че след изтичането на този срок не е извършена периодична проверка, количеството изразходвана вода се начислява по реда на чл. 25, ал. 8 и 10.

Раздел втори

ОТЧИТАНЕ НА КОЛИЧЕСТВАТА ПИТЕЙНА ВОДА

Чл. 22. Изразходваните количества питейна вода се отчитат по водомер, монтиран на водопроводното отклонение от В и К оператора и/или в имотите на потребителите.

Чл. 23. (1) Показанията на водомерите на водопроводни отклонения се отчитат с точност до 1 куб.м. за периода...

1. 1 месец - за потребители по чл. 3, т. 2 и 3 и за общи водомери на сградно-етажна собственост;

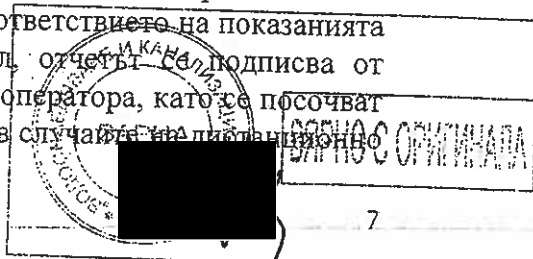
2. 3 месеца - за потребители по чл. 3, т. 1 и за потребители по чл. 3, т. 2 с консумация до 20 куб.м/мес.;

3. два пъти годишно - за водомери на сградни водопроводни отклонения на имоти с водомерен възел, изискващ зазимяване и за обекти, имащи сезонен характер на ползване.

(2) Отчитането на индивидуалните водомери след общия водомер се осъществява най-малко веднъж на три месеца, до 24 часа след отчитането на общия водомер.

(3) В междинните периоди между два отчета В и К операторът ежемесечно начислява количество изразходвана вода, определено въз основа на средния месечен разход от предходните 2 отчета. След отчитане на показанията на водомерите количеството вода се изравнява в съответствие с реалното потребление.

(4) Отчитането на водомерите се извършва в присъствието на потребителя или на негов представител, който с подписа си удостоверява съответствието на показанията с данните в отчета. При неосигуряване на представител, отчетът се подписва от свидетел, който може да бъде и длъжностно лице на В и К оператора, като се посочват трите имена и адреса на свидетеля. Този ред не се прилага в случаите на дистанционно отчитане и при ползване на електронен карнет.



(5) Датата на отчитане на водомерите се обявява с писмено съобщение, поставено на подходящо място, или се съобщава по друг начин в срок не по-кратък от три работни дни преди отчитането.

(6) В и К операторът определя дата за отчет на водомерите поне веднъж в годината в извънработно време на В и К оператора.

(7) При отчет в сгради в режим на етажна собственост най-малко веднъж годишно отчитането на общия и на индивидуалните водомери се извършва съвместно с представители на етажната собственост. За целта управителят на етажната собственост или друго упълномощено от етажната собственост лице подава молба до В и К оператора, и съвместно определят дата за отчет, в съответствие с графика за отчитане на В и К оператора. Направените констатации се оформят в двустранен протокол.

(8) В случаите, в които се разпределя разход общо потребление, В и К операторът, по молба на управителя на етажната собственост или друго упълномощено от потребителите лице, издава обобщена месечна справка за всички индивидуални обекти в сградата в режим на етажна собственост, с информация за индивидуалното им потребление и разпределения им разход общо потребление за съответния отчетен период. За извършения годишен отчет и за изготвената от В и К оператора обобщена справка потребителите не дължат заплащане такси и/или други разноски.

(9) При водомери с дистанционно отчитане се извършва физическа проверка и отчет поне един път годишно.

Чл. 24. (1) Потребителят е длъжен да осигурява свободен и безопасен достъп на легитимните длъжностни лица на В и К оператора за извършване на отчети на водомера на сградното водопроводно отклонение и на индивидуалните водомери.

(2) Достъпът до помещенията, в които са монтирани водомерите, се осигурява от потребителя за времето, посочено в съобщението от В и К оператора по чл. 23, ал. 5.

(3) При невъзможност за отчитане на водомерите, поради отсъствие на потребителя или на негов представител, и когато потребителят не е съгласен с фактурираните количества, същият е длъжен да уточни с В и К оператора извършване на отчитането в удобно за двете страни време, в срок не по-дълъг от една година от последното отчитане.

(4) При отказ на потребителя да осигури достъп на длъжностното лице на оператора до водомера, и/или при неосигуряване на достъп повече от една година по реда на чл. 23, ал. 6 и на чл. 24, ал. 3, длъжностното лице съставя протокол, който се подписва от него и от поне един свидетел. Длъжностното лице отбелязва в протокола трите имена и адреса на свидетеля, който може да бъде и длъжностно лице на В и К оператора. След съставяне на протокола, В и К операторът изчислява изразходваното количество питейна вода по реда на чл. 49, като за потребители в сгради в режим на етажна собственост, и/или повече от един потребител присъединени към едно водопроводно отклонение, начисленото количество се ограничава до разликата (общо потребление) съгласно чл. 25, ал. 2 от Общите условия.

Раздел трети

РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА КОЛИЧЕСТВАТА ПИТЕЙНА ВОДА И НА КОЛИЧЕСТВАТА ОТВЕДЕНИ И ПРЕЧИСТЕНИ ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Чл. 25. (1) Изразходваното количество питейна вода за сгради – етажна собственост или за отклонения, към които са присъединени повече от един потребител, се разпределя въз основа на отчета по чл. 22 и отчетите по индивидуалните водомери, като в разпределението се включват всички разходи на вода и загубите на вода в сградната или вътрешната водопроводна инсталация.

(2) Разликата (общото потребление), между количеството питейна вода, отчетено по общия водомер и сумата от отчетените количества по индивидуалните водомери и количествата, определени по реда на ал. 8 и чл. 23, ал. 3 за потребителите, чиито индивидуални водомери не са отчетени, се разпределя между всички потребители пропорционално на отчетените по индивидуалните им водомери, съответно начислените им по реда на ал. 8 и чл. 23, ал. 3 от Общите условия количества.

(3) Изчислената и разпределена по реда на ал. 2 разлика (общо потребление) се записва на отделен ред във фактурите и в зависимост от това дали разпределената разлика е положителна или отрицателна, стойността ѝ се добавя към, съответно приспада от общата сума на всеки потребител.

(4) В случаите, когато водопроводната инсталация е проектирана така, че индивидуални водомери в жилищата не могат да бъдат монтирани, разпределението на изразходваното количество питейна вода се извършват съобразно броя на обитателите на жилищата. При установяване на техническа невъзможност за монтиране на индивидуални водомери се съставя протокол, подписан от В и К оператора и от упълномощения представител на етажната собственост, в който се отбелязва и броя на обитателите във всеки имот. Последващи промени в констатираните данни имат сила от датата на изричното писмено уведомяване на В и К оператора.

(5) При разлика в отчетеното количество вода по общия водомер и в сбора на отчетите по индивидуалните водомери, по-голяма от 20 на сто от отчетеното количество по общия водомер, в 7-дневен срок В и К операторът уведомява упълномощения представител на етажната собственост. При подаване на молба от упълномощения представител на етажната собственост, в 10-дневен срок от уведомяването, В и К операторът определя комисия, в която се включват молителят и представители на В и К оператора.

(6) В 14-дневен срок комисията извършва проверка и съставя протокол, в който отразява установените причини и предложенията за тяхното отстраняване. Когато установените причини се дължат на неизправност в сградната инсталация, те се отстраняват от и за сметка на потребителите в етажната собственост, които заплащат и разходите за извършената проверка по ценоразпис на В и К оператора. Разходите за извършената проверка се определят съобразно изискванията на чл. 31, ал. 4 от Общите условия.

(7) Установяването на разлики по ал. 5, по-големи от 20 на сто, не е основание за неплащане на изразходваното количество вода.

(8) При липса на индивидуални водомери, месечното количество изразходвана питейна вода се определя както следва:

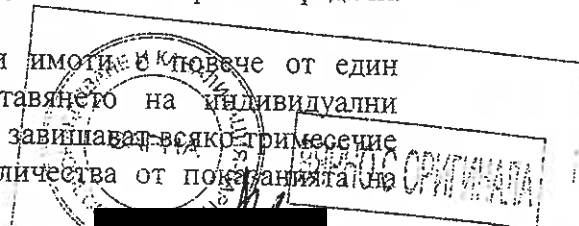
1. по 6 куб.м при топлофицирано жилище и по 5 куб. м - при нетоплофицирано жилище за всеки обитател;

2. по 0,1 куб. м за всеки куб.м. застроен обем сграда за сезонно ползване (вила, бунгало и др.), жилища и офиси, в които няма постоянен обитател;

3. по 0,5 куб. м за всеки куб.м. застроен обем на сграда - за сгради в строеж.

(9) При имоти с повече от един потребител след водопроводното отклонение до монтирането на общи водомери от В и К оператора изразходваното количество вода се отчита само по индивидуалните водомери на потребителите, а изразходваното количество вода от потребителите без монтирани индивидуални водомери - по реда на ал. 8 и 10.

(10) При сгради - етажна собственост или при имоти с повече от един потребител след водопроводното отклонение до поставянето на индивидуални водомери определените по реда на ал. 8 количества вода се заплащат всяко тримесечие с 1,0 куб. м за всеки обитател. Сборът от водните количества от показанията на



индивидуалните водомери и водните количества изчислени по реда на ал. 8 не може да надвишава отчетеното по общия водомер.

(11) За потребители в жилищен комплекс от затворен тип, за който има действащ договор за управление на общите части, вписан по реда на чл. 2, ал. 2 от Закона за управление на етажната собственост в Агенцията по вписванията, разликата между количеството питейна вода, отчетено по общия водомер и сумата от отчетените количества по индивидуалните водомери и количествата, определени по реда на ал. 8 и чл. 23, ал. 3 за потребителите, чиито индивидуални водомери не са отчетени, се заплаща по реда, предвиден в договора за управление на общите части.

(12) В случаите, в които не е налице действащ договор за управление на общи части в комплекси от затворен тип или същият е прекратен, се прилага чл. 25, ал. 2.

(13) При определянето на месечното количество изразходвана питейна вода в случаите по ал. 8, данните за броя на обитателите се предоставят от потребителя, заверени от управителя на етажната собственост или друго упълномощено от етажната собственост лице. Информацията за брой обитатели може да се предостави и от управителя на етажната собственост или друго упълномощено от етажната собственост лице, или да се събере служебно от В и К оператора. Последващи промени в данните за броя на обитателите имат сила от датата на изричното писмено уведомяване на В и К оператора, с изключение на случаите, когато датата на промяната е установена с официален удостоверителен документ.

Чл. 26. (1) При кражба или повреждане на водомерен възел на водопроводно отклонение, В и К операторът начислява количеството изразходвана вода според средномесечния разход за съответния период през предходните три години.

(2) При повреждане на индивидуален водомер на потребителя, В и К операторът начислява количеството изразходвана вода според средномесечния разход за съответния период от предходната година за срока на предписанието по чл. 20 от Общите условия, като след изтичането му В и К операторът таксува потребителя по реда на чл. 25, ал. 8 от Общите условия. При липса на данни за средномесечния разход за съответния период от предходната година, по изключение В и К операторът начислява за срока на предписанието по чл. 20 от Общите условия потребление по реда на чл. 25, ал. 8 от Общите условия.

Чл. 27. Количеството отведени отпадъчни води в канализационната система е равно на сумата от количеството изразходвана от потребителя питейна вода и количеството вода от други водоизточници, измерена чрез монтираните средства за измерване.

Чл. 28. В случаите, когато потребителят монтира средство за измерване на отведените отпадъчни води, тяхното количество се отчита по показанията на средството за измерване, отговарящо на изискванията на действащото законодателство.

Чл. 29. Количеството на пречистваните води се приема равно на количествата отведени отпадъчни води, определени по реда на чл. 27 и чл. 28.

Чл. 30. (1) Количествата дъждовни води, зауствани в канализационната система от потребители по чл. 3, т. 2, повърхността на чиито имоти или части от тях са с площ повече от 200 кв.м и са с непропускливи настилки, се определят според средногодишния валеж за предходната година за обслужваната територия, официално обявен от Института по метеорология и хидрология и изчислено от В и К оператора количество, оттекло се в канализационната система, съобразно площта с непропусклива настилка.

(2) Дължимите суми за отвеждане на дъждовни води, определени от В и К оператора по ал. 1, се фактурират и заплащат от потребителя през първото тримесечие на всяка година за предходната година.

ВЪРХО С ОРИГИНАЛА

Глава четвърта ЦЕНИ И ЗАПЛАЩАНЕ НА В и К УСЛУГИТЕ

Чл. 31. (1) В и К операторите предоставят В и К услуги по утвърдени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране пределни цени.

(2) В и К операторите публикуват утвърдените от ДКЕВР цени, както и тези, които ще прилагат, при условие, че са по-ниски от пределните, задължително в един централен и един местен всекидневник, както и на електронната страница на В и К оператора. Новите цени имат действие, без да е необходимо сключване на анекс или допълнително съгласие на потребителя.

(3) При промяна на цените, количеството вода, отчетено през периода от датата на последния действителен отчет до датата на следващия действителен отчет на средствата за измерване, се разпределя пропорционално на броя на дните, по време на които действа старата и новата цена.

(4) При определяне на неподлежащи на регулиране по ЗРВКУ цени за допълнителни услуги, свързани с предоставянето на В и К услуги, В и К операторът съблюдава следните принципи:

1. цените да съответстват на икономически обосноваваните разходи за тяхното извършване;

2. цените не могат да включват разходи, включени в одобрените от ДКЕВР цени.

Чл. 32. (1) Доставянето на питейна вода и/или отвеждането и/или пречистването на отпадъчни води се заплащат въз основа на измереното количество изразходвана вода от водоснабдителната мрежа, отчетено посредством монтираните водомери на сградните водопроводни отклонения, както и измерените по чл. 13, ал. 1 или определени по чл. 13, ал. 2 количества от собствени (местни) водоизточници.

(2) За сгради - етажна собственост или за водопроводно отклонение с повече от един потребител изразходваното количество вода се заплаща въз основа на измереното количество, отчетено и разпределено по реда на чл. 25.

Чл. 33. (1) В и К операторът издава ежемесечни фактури при наличие на консумация и/или служебно начисляване на количества.

(2) Потребителите са длъжни да заплащат дължимите суми за ползваните от тях В и К услуги в 30-дневен срок след издаването на фактурата.

Чл. 34. (1) Възражения срещу определената дължима сума за използвани В и К услуги могат да се правят писмено пред В и К оператора в 30-дневния срок за плащане по фактурата.

(2) В и К операторът се произнася в срок от 10 работни дни от подаване на възражението по ал. 1. Дължимата сума се заплаща след извършване на проверката от В и К оператора.

Чл. 35. (1) Потребителят заплаща дължимите суми в брой на каси, по банков път чрез директен превод или чрез разплащателна сметка, като задължително посочва потребителския си номер.

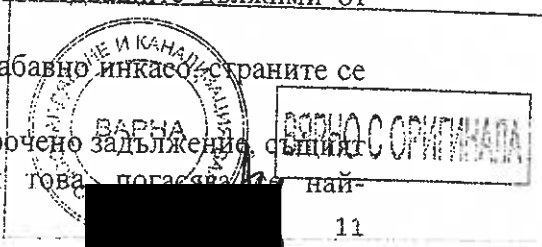
(2) В и К операторът може да предложи и други форми на плащане, за които уведомява потребителите по подходящ начин.

(3) Плащането се счита за извършено от датата на постъпване на дължимата сума в брой или по банковите сметки на В и К оператора.

(4) При установяване на надвзети суми, същите се възстановяват по избор на потребителя при условията на чл. 45 или се прихващат от следващите дължими от потребителя плащания.

Чл. 36. При съгласие от страна на потребителя за незабавно инкасо, страните се споразумяват за условията в писмена форма.

Чл. 37. Когато потребителят има повече от едно просрочено задължение, същият може да заяви кое от тях погасява. Ако не е заявил това, погасява се най-



обременителното. При няколко еднакво обременителни задължения, погасява се най-старото, а ако всички са възникнали едновременно, те се погасяват съразмерно.

Глава пета

ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ ДОСТАВЯНЕТО НА ПИТЕЙНА ВОДА И/ИЛИ ОТВЕЖДАНЕТО И ПРЕЧИСТВАНЕТО НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Чл. 38. Подаването и отвеждането на вода може да бъде спряно от В и К оператора напълно или частично без предварително уведомяване на потребителите в следните случаи:

1. при отстраняване на аварии по водопроводните и канализационните мрежи в срок до 8 часа, а по довеждащите водопроводи - до 12 часа;
2. при прекратяване на електрозахранването на помпени и пречиствателни станции и други елементи на В и К системите за периода на прекъсване на електрозахранването;
3. при стихийни бедствия (наводнения, земетресения, свличане на земни пластове, силни бури, обилни снеговалежи, замърсявания и др.) и производствени аварии, в резултат на които участъци от водопроводните системи са престанали да функционират или качеството на водата представлява опасност за живота и здравето на хората;
4. при необходимост от увеличаване на притока на вода към места на възникнали пожари;
5. при прекъсване на незаконно присъединяване към водоснабдителните и канализационните системи.
6. по силата на решение, издадено от компетентен орган в съответствие с действащото законодателство.

Чл. 39. (1) След предварително уведомяване на потребителя, В и К операторът може да спре напълно или частично подаването и отвеждането на вода до имота на потребителя в следните случаи:

1. при неизпълнение на предписание на В и К оператора от страна на потребителя за отстраняване на недопустими технически и санитарни проблеми в сградните водопроводни и канализационни инсталации или във вътрешните В и К мрежи, включително за изместване водомерна и/или ревизионна шахта или отвор, в съответствие с приложимите нормативни изисквания.
2. при установяване на умишлена повреда на мрежите и съоръженията, експлоатирани от В и К оператора;
3. при установяване на неотговарящи на определените в договора по Наредба № 7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места или с нормативен акт качества на отпадъчните води;
4. при присъединяване на нови потребители;
5. при въвеждане на режим във водоснабдяването;
6. при провеждане на планови профилактични прегледи, ремонти, реконструкции и други дейности, свързани с обслужването на водопроводните и канализационните системи, в продължение на повече от 8 часа;
7. при писмено заявление на потребителя за временно или постоянно прекъсване на водопроводното и канализационното отклонение, които той използва, при условията на чл. 41;
8. когато потребителят не допуска или не осигурява достъп на длъжностни лица на оператора за изпълнение на служебните им задължения до имота до водомерния възел, до ревизионната шахта и/или до водопроводните и канализационните

инсталации, включително за вземане на проба от питейните и/или отпадъчните води, което се удостоверява с констативен протокол;

(2) Уведомяването по т. 1, 2, 3, 7 и 8 на предходната алинея се извършва писмено, по реда на чл. 67.

Чл. 40. (1) При неплащане в срок от потребителя на дължима сума по издадена фактура, В и К операторът има право да преустанови временно предоставянето на В и К услуги на основание чл. 90 от Закона за задълженията и договорите, след осъществяването на следната процедура:

1. В и К операторът изпраща на потребителя покана за доброволно плащане, връчена по реда на чл. 67. В поканата се указва и датата на преустановяване на предоставянето на В и К услугите, която не може да бъде по-рано от 15 дни след датата на получаване на поканата.

2. В и К операторът може да предприеме действия по преустановяване на предоставянето на В и К услугите след датата по т. 1.

(2) При сключване на споразумение за разсрочване на задължението, отношенията между страните се уреждат съгласно споразумението.

(3) В и К операторът няма право да преустанови предоставянето на В и К услуги, когато потребителят изпълнява задълженията си по споразумението.

(4) При неизпълнение на споразумението от страна на потребителя, В и К операторът има право да преустанови временно предоставянето на В и К услуги.

(5) Преустановяване на предоставянето на В и К услугите не се допуска при потребители в сгради - етажна собственост, в случай че с действията си В и К операторът ще наруши права и законни интереси на други потребители в сградата - етажна собственост.

(6) Преустановяването на предоставянето на В и К услугите на основание на този член не може да се извърши в официален празничен неприсъствен ден.

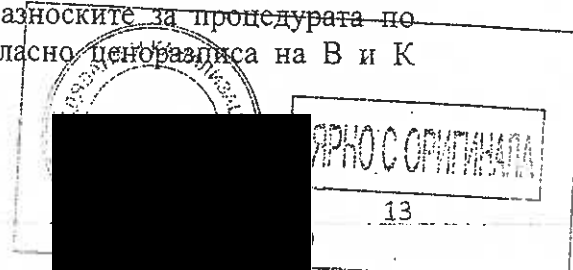
Чл. 41. В и К операторът може да прекъсне или преустанови предоставянето на В и К услугите при писмено заявление на потребителя за временно или постоянно (трайно) прекъсване на водопроводното и канализационното отклонение, които той използва след заплащане на услугата, съгласно ценоразпис на В и К оператора и след осигуряване на достъп до измервателния уред.

Чл. 42. (1) При възникване на повреда, потребителят писмено уведомява В и К операторът, В и К операторът преустановява временно доставката на питейна вода чрез пломбиране на спирателния кран пред водомера за периода, посочен в заявлението, като в този случай се изготвя констативен протокол с отразени показания и реквизити на измервателния уред.

(2) В случай, че при възстановяване на отчитането или при осъществяването на контрол бъде констатирана разлика между показанията, определени по ал. 1 и действително установените, дължимите суми се считат за просрочено задължение, считано от датата на преустановяване на отчитането.

Чл. 43. (1) В случаите, когато В и К операторът е прекъснал доставянето на питейна вода и/или отвеждането на отпадъчни води по вина на потребителя, съгласно изискванията на действащото законодателство и тези общи условия, същите се възстановяват само от В и К оператора в срок до 3 работни дни след отстраняване на причината, която го е наложила, и заплащане от потребителя на разходите по възстановяването.

(2) Разходите за възстановяване на доставянето на питейна вода и/или отвеждането на отпадъчни води са сума, покриваща разходите за процедурата по прекъсване и възстановяване на водоснабдяването, съгласно ценоразписа на В и К оператора.



Глава шеста

ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА

Чл. 44. При неизпълнение в срок на задължението си за заплащане на ползваните услуги, потребителят дължи на В и К оператора обезщетение в размер на законната лихва, съгласно чл. 86, ал. 1 от Закона за задълженията и договорите, считано от първия ден след настъпване на падежа до деня на постъпване на дължимата сума по сметка на В и К оператора.

Чл. 45. В случаите, когато потребителят е платил повече от дължимите суми в резултат на грешка на В и К оператора след изравняване при действителен отчет на измервателните уреди за предоставените В и К услуги, В и К операторът дължи на потребителя обезщетение в размер на законната лихва върху надплатената сума от деня на постъпването ѝ по негова сметка до деня на възстановяването ѝ по сметка на потребителя.

Чл. 46. Причинените щети и повреди на водоснабдителните и/или канализационните системи, включително на водопроводните и/или канализационни отклонения, за които е съставен протокол по чл. 15, ал. 2, се отстраняват за сметка на причинителя.

Чл. 47. При кражба или повреждане на водомера на сградното водопроводно отклонение, намиращ се в имота на потребителя, по вина на потребителя (замръзване на водомера, счупване на стъклото и други механични повреди) ремонтът и смяната им се извършват от В и К оператора за сметка на потребителя.

Чл. 48. Когато потребителите са повече от един, стойността на ремонта и смяната на водомера на сградното отклонение се заплаща съразмерно.

Чл. 49. При отказ на потребителя, установен с протокола по чл. 24, ал. 4, да осигури достъп на длъжностното лице на В и К оператора за отчитане на показанията на водомер, разходът на вода се изчислява по пропускателната способност на водопроводната инсталация непосредствено преди водомера при 6 часа потребление в денонощието и изтичане на водата със скорост 1 m/s, за периода до предишен реален отчет, но не по дълг от 6 месеца.

Чл. 50. (1) При установяване на незаконно присъединяване към водопроводните и канализационните системи, съответните отклонения се прекъсват, а изразходваните количества вода се определят по реда на чл. 49 за едногодишен период, освен ако се докаже, че периодът е по-малък.

(2) В случаите по ал. 1 подаването и отвеждането на вода се спират за целия имот без предварително уведомяване.

(3) Незаконното присъединяване към водоснабдителните и канализационните системи се установява и доказва с протокол, съставен и подписан от длъжностно лице на оператора и потребителя. Отказът на потребителя да подпише протокола, или отсъствието му в деня на съставянето на протокола, се удостоверява от длъжностното лице и от най-малко един свидетел, който може да бъде и длъжностно лице на оператора.

Чл. 51 По реда на чл. 49 се определя и количеството изразходвана вода в следните случаи:

1. При нарушаване целостта на пломбите, с изключение на случаите когато не е породено от действия на потребителя.

2. В случаите когато чрез физически въздействия върху водомерите, потребителят причини тяхната повреда или неточност на показанията им.

Чл. 52. (1) При доказано неспазване по вина на В и К оператора на срока по чл. 38, т. 1 или срока на планираното прекъсване, обявен в Средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин в съответствие със задължението по чл. 7

СЪГЛАСНО С ОРИГИНАЛА

т. 10, В и К операторът заплаща неустойка на засегнатите потребители в размер на 10% от стойността на В и К услугите, фактурирана за предходния месец.

(2) Неустойката по ал. 1 се дължи и в случаите на неизпълнение на задължението на В и К оператора по чл. 7, т. 10 да информира засегнати потребители при планирани прекъсвания на водоподаването.

(3) Неустойката по ал. 1 се дължи и в случаите на неизпълнение на задължението по чл. 7, т. 12 да предоставя алтернативно водоснабдяване.

(4) Потребителят може да претендира неустойка пред В и К оператора в период до 30 дни от датата на неизпълнение на задължението от същия. След този срок неустойката може да се претендира по съдебен ред в сроковете, определени в ЗЗД.

(5) Неустойката не изключва отговорността на В и К оператора за имуществени щети, нанесени на потребителя.

Чл. 53. (1) В случай, че В и К операторът не изпълни задължението си, предвидено в чл. 7, т. 3, В и К операторът заплаща неустойка на потребителя в размер на 50 лева.

(2) Неустойката може да се претендира пред В и К оператора от потребителя в рамките на 30 дни от получаване на отказ за откриване на партида. След този срок неустойката може да се претендира по съдебен ред в сроковете, определени в ЗЗД.

Чл. 54. (1) В случай на наводняване имот на потребител от канализацията по вина на В и К оператора, последният заплаща неустойка в размер на 100 лева. Потребителят информира В и К оператора в срок до 15 дни от настъпване на събитието. В и К операторът извършва проверка заедно с потърпевшия в срок до 3 работни дни след уведомлението. За резултатите от проверката се съставя констативен протокол.

(2) Неустойката може да се претендира пред В и К оператора от потребителя в рамките на 30 дни от настъпване на събитието. След този срок неустойката може да се претендира по съдебен ред в сроковете, определени в ЗЗД.

(3) Тази неустойка не изключва отговорността на В и К оператора за имуществени щети, нанесени на потребителя.

Чл. 55. В и К операторът не дължи неустойка на потребителите в случаите, предвидени в чл. 38.

Глава седма РЕД ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЖАЛБИ, СИГНАЛИ, ЗАЯВЛЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Чл. 56. Потребителят може да подава до В и К оператора жалби, сигнали, заявления и предложения.

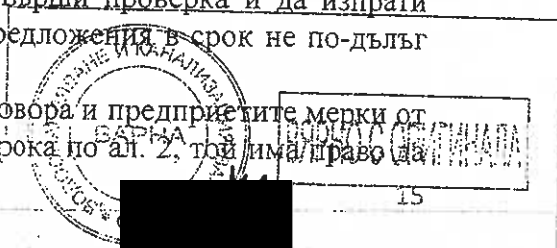
Чл. 57. Заявленията, сигналите, жалбите и предложенията трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са написани на български език;
2. да са посочени името и адресът на потребителя на имота;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако потребителят разполага с такива;
5. да е подписана от потребителя или от упълномощен негов представител.

Чл. 58. (1) В и К операторът приема и завежда заявленията, сигналите, жалбите и предложенията.

(2) В и К операторът е длъжен да разгледа, извърши проверка и да изпрати отговор по постъпилите заявления, сигнали, жалби и предложения в срок не по-дълъг от 14 дни.

(3) Когато потребителят не е удовлетворен от отговора и предприемите мерки от страна на В и К оператора или не е получил отговор в срока по ал. 2, той има право да



подаде жалба до ДКЕВР в съответствие с компетентността ѝ по ЗРВКУ и Закона за енергетиката, чрез В и К оператора, който изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства и становище по жалбата в 7-дневен срок.

Глава осма

РЕД ЗА ОТКРИВАНЕ, ПРОМЯНА И ЗАКРИВАНЕ НА ПАРТИДА

Раздел първи

ОТКРИВАНЕ НА ПАРТИДА

Чл. 59. (1) За нуждите на откриването на партида потребителите се идентифицират по следния начин:

1. юридическите лица - с пълно наименование, седалище и адрес на управление, адрес за кореспонденция и други данни по регистрация, лицето, което ги представлява, ЕИК, банкова сметка.

2. физическите лица - с трите имена, ЕГН и постоянен адрес по документ за самоличност, адрес на обслужвания имот и адрес за кореспонденция, телефон. Набирането на други идентификационни данни ще се извършва съгласно изискванията на Закона за защита на личните данни, ако потребителят доброволно е подписал декларация за предоставянето им.

(2) В и К операторът открива партида с потребителски номер на потребителя при подаване на заявление по образец и представяне за справка на документи, съдържащи данни за идентификационните белези по ал. 1.

(3) В случаите, когато правата на потребител се притежават от няколко лица, но имотът се ползва от едно от тях, В и К операторът открива партида и потребителски номер на лицето, ползващо имота съгласно писмено споразумение с потребителите или с пълномощника по чл. 2, ал. 2.

(4) В случаите, когато правата на потребител се притежават от няколко лица, имота се ползва от повече от един потребител, В и К операторът открива партиди на всички потребители въз основа на документ и споразумителен протокол за разпределяне на отчетените количества. При липса на споразумителен протокол отчетените количества се разпределят между потребителите по равно, до представяне на документ, доказващ различни размери на дяловете.

(5) При разделяне на имот, присъединен към едно водопроводно отклонение, се открива индивидуална партида за потребителите на всеки отделен имот.

(6) При въвеждане в експлоатация на нова сграда в режим на етажна собственост, В и К операторът изисква от възложителя (инвеститора, строителя) разрешение за ползване и данни за собствениците на всички индивидуални обекти в сградата, и стартира процедура по служебно откриване на индивидуални партиди за тези обекти.

(7) При съществуващи сгради в режим на етажна собственост, за които няма открити индивидуални партиди на собствениците/ползвателите и има натрупан дълг по общия водомер, В и К операторът инициира процедура за откриване на индивидуални партиди на потребителите както следва:

1. Потребителите предоставят данни за собствениците на отделните обекти в сградата, за брой на живущите, налични монтирани и пломбирани индивидуални водомери в срок на метрологична проверка, както и данни за управител на етажната собственост и/или друго упълномощено от етажните собственици лице,

2. Потребителите, в чиито имоти няма монтирани и/или пломбирани индивидуални водомери в срок на метрологична проверка, осигуряват техния монтаж, тестване и/или подмяна и пломбиране и предоставят необходимите документи на В и К оператора.

3. В срок от един месец след предоставянето на всички данни по т. 1 и т. 2, В и К операторът открива индивидуални партиди и служебно разпределя натрупания дълг по общия водомер в съответствие с изискванията на чл. 25, ал. 1 и ал. 8 от Общите условия.

Чл. 60. В и К операторът има право да открие, да промени или да закрие партида на потребител служебно след предоставяне на данни от домовата книга, от управителя на етажната собственост, или на друг документ, удостоверяващ право по чл. 2.

Раздел втори ПРОМЯНА НА ПАРТИДА

Чл. 61. (1) При промяна на собствеността или на правото на ползване новият и/или предишният собственик или ползвател са длъжни да подадат до В и К оператора в 30-дневен срок от датата на промяната заявление по образец за откриване, промяна или закриване на партида, като представят за справка документи, удостоверяващи придобиването или прекратяването на правото на собственост или на правото на ползване на имота.

(2) В случай, че не е изпълнено в срок задължението по ал. 1 и впоследствие новият и/или предишният собственик или ползвател поиска промяна на името на титуляря на партидата, той дължи заплащане на всички административни разходи, свързани с извършването на това действие, съгласно ценоразпис на В и К оператора.

Чл. 62. (1) При смърт на потребител - физическо лице, наследниците или лицето, придобило имота по силата на договор за гледане и издръжка или по завещание, са длъжни в 60 - дневен срок да подадат заявление до В и К оператора за промяна на партидата, като представят за справка удостоверение за наследници или акт за собственост.

(2) В случаите по ал. 1, В и К операторът променя партидата на името на наследника или на един от наследниците, по писмено споразумение между тях, или на името на лицето, придобило собствеността на имота по силата на акта. При липса на споразумение между наследниците, В и К операторът открива партида на всички наследници по реда на чл. 50, ал. 4.

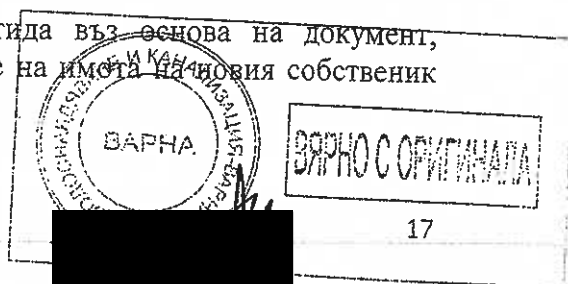
Раздел трети ЗАКРИВАНЕ НА ПАРТИДА

Чл. 63. (1) При промяна на собствеността или правото на ползване предишният и новият собственик или ползвател имат право да поискат и да получат от В и К оператора справка за всички дължими суми за В и К услуги към момента на промяната.

(2) В случай, че новият и предишният собственик или ползвател не спазват изискванията по чл. 61, ал. 1, новият собственик или ползвател заплаща всички дължими суми за имота след датата на промяна на собствеността или ползването.

Чл. 64. (1) Ако предишният собственик или ползвател не закрие партидата си, В и К операторът събира дължимите суми от него до датата на откриване на партида на новия собственик или ползвател, съобразно представения акт за собственост или правото на ползване.

(2) В и К операторът може да открие партида въз основа на документ, удостоверяващ собствеността или правото на ползване на имота на новия собственик или ползвател.



Глава девета
ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 65. В и К операторите използват личните данни на потребителите във връзка с фактическите взаимоотношения по предоставяне на В и К услугите и в съответствие със Закона за защита на личните данни.

Чл. 66. Всички спорове между В и К оператора и потребителите се решават по взаимно съгласие чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - по реда на Глава седма на Общите условия или по съдебен ред.

Чл. 67. (1) Всички предизвестия и уведомления по тези общи условия следва да бъдат в писмена форма.

(2) Срокът на предизвестията и уведомленията започва да тече от момента на получаването им от потребителя при спазване на следните условия:

1. връчването на съобщения (покани, предупреждения, предизвестия, уведомления и др.) във връзка с неизпълнение на задължения по договора от страна на потребителя, се извършва от куриер или представител на В и К оператора, който с подписа си удостоверява начина на връчването;

2. съобщенията по т. 1 се връчват срещу подпис, лично на потребителя или на неговия законен представител, или на пълномощник на потребителя, за упълномощаването на когото В и К операторът е уведомен;

3. когато куриерът или представителят на В и К оператора не намери потребителя, той връчва съобщението по т. 2 на пълнолетно лице от семейството, или на съсед, който е съгласен да предаде съобщението. Лицето, чрез което се връчва съобщението, се подписва в разписката със задължение да предаде същото на потребителя. Куриерът или представителят на В и К оператора удостоверява с подписа си датата и начина на връчването, като отбелязва имената и качеството на лицето, на което е било връчено съобщението;

4. когато потребителят или представителят му, както и лицата по т. 3 не могат да подпишат поради неграмотност или друга причина, или ако потребителят или семейството му откажат да приемат съобщението, куриерът или представителят на В и К оператора отбелязва това в разписката. Отказът да се приеме съобщението се удостоверява с подписа поне на един свидетел като куриерът отбелязва трите имена и адреса на свидетеля. В този случай съобщението се смята за връчено, респективно получено на същата дата;

5. връчването на съобщения за потребители - юридически лица се извършва на посочения в партидата адрес, като се посочват в разписката трите имена и длъжността на лицето, на което е връчено съобщението. Отказът за получаване на съобщението се удостоверява по реда на т. 4.

(3) Връчването на съобщенията по горната алинея може да става и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или нотариална покана.

(4) В случай, че потребителят не е уведомил В и К оператора за промяна на адреса си за кореспонденция се счита, че предизвестията и уведомленията са редовно връчени, ако са изпратени на посочения в партидата адрес.

Чл. 68. (1) В случаите, в които по силата на тези Общи условия се съставя констативен протокол, той се подписва от представителя на В и К оператора и от потребителя.

(2) Ако потребителят не присъства или откаже да подпише констативния протокол, протоколът се подписва от един свидетел, които може да е служител на В и К оператора.

(3) Ако потребителят не присъства при съставянето на протокола, В и К операторът го изпраща на потребителя по реда на тези общи условия.

Чл. 69. За неуредените в общите условия въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл. 70. Ако по време на действието на настоящите общи условия настъпят промени в нормативните актове, клаузите, които противоречат на новите нормативни разпоредби, се заменят автоматично с тези, предвидени в съответния нормативен акт.

Чл. 71. (1) Общите условия влизат в сила в едномесечен срок от публикуването им в централен и местен ежедневник. В и К операторът задължително ги публикува и на електронната си страница и осигуряват достъп до тях.

(2) В срок до 30 дни след влизането в сила на общите условия потребителите, които не са съгласни с тях, имат право да внесат в съответния В и К оператор заявление, в което да предложат различни условия. Предложените от потребителите и приети от В и К операторите различни условия се отразяват в допълнителни писмени споразумения.

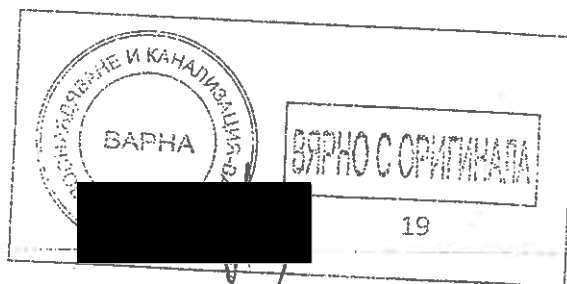
(3) Новите потребители приемат общите условия със сключването на писмен договор за присъединяване към водоснабдителните и канализационните системи или с придобиването на право на собственост или на ползване върху съществуващ и присъединен към водоснабдителната и/или канализационната система обект.

Чл. 72. Изменението и допълнението на настоящите общи условия се извършва по реда за приемането им, регламентиран в ЗРВКУ.

Тези общи условия са одобрени от ДКЕВР с решение № ОУ-09 от 11.08.2014 г. – точка 8.

Главен секретар на ДКЕВР:

ЛИЛИЯНА ДРАГИЕВА





РЕШЕНИЕ

№ Ц – 23

от 30.06.2016 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 30.06.2016 г., като разгледа заявление с вх. № В-17-30-3/27.01.2016 г. за утвърждаване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, събраните данни от проведените на 15.06.2016 г. открито заседание и обществено обсъждане, и Доклад с вх. № В-Дк-104/27.06.2016 г. установи следното:

„Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна е внесло в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление за утвърждаване/изменение на цените на водоснабдителните и канализационните услуги с вх. № В-17-30-3/27.01.2016 г.

С Решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията, в сила от 01.02.2013 г., на „ВиК - Варна“ ООД, гр. Варна са утвърдени цени и ценообразуващи елементи за втори ценови период от петгодишния регулаторния период, образувани по метода „горна граница на цени“.

Действащите и предложените от ВиК оператора цени са, както следва:

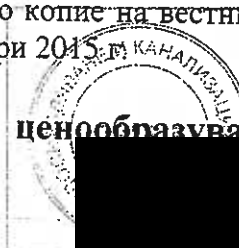
Цени на ВиК услуги	Действащи цени, утвърдени с Решение № Ц-9/28.01.2013 г.	Предложени от ВиК оператора със заявление В-17-30-3/27.01.2016 г.	Изменение (%)	
	лв./куб.м без ДДС	лв./куб.м без ДДС		
Доставяне на вода на потребители	1,34	1,46	8,96%	
Отвеждане битови и приравнени към тях	0,24	0,25	4,17%	
Пречистване битови и приравнени към тях	0,41	0,48	17,07%	
Пречистване промишлени	степен на замърсяване 1	0,41	0,48	17,07%
	степен на замърсяване 2	0,58	0,69	18,97%
	степен на замърсяване 3	0,95	1,14	20,00%
Комплексни цени - битови и приравнени към тях	1,99	2,19	10,05%	

Във внесеното заявление за цени, „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна не е предложило цена за услугата доставяне на вода с непитейни качества.

От прегледа на внесеното заявление за цени беше установено следното:

ВиК операторът е изпълнил изискването на чл. 18 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ) за предварително оповестяване в средствата за масово осведомяване на предложението си за изменение на действащите цени на ВиК услуги, видно от приложеното копие на вестник „Телеграф“ от 28 декември 2015 г. и вестник „Черно море“ от 23 декември 2015 г.

1. Предложени от ВиК оператора разходи и ценообразуващи елементи



ВЪВ ВНЕСЕНОТО ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ЦЕНИ

Предложените за утвърждаване цени на ВиК услуги са образувани, съгласно Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (Наредбата) и Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени“, приети с решение по т. 5 от Протокол № 17/31.01.2011 г. на Комисията (Указанията).

Предложените цени на водоснабдителните и канализационните услуги във внесеното заявление са образувани на основата на ценовия изчислителен модел за утвърдените цени на водоснабдителните и канализационните услуги за предходния ценови период от регулаторния период с Решение № Ц-9/28.01.2013 г. на ДКЕВР и отчетни данни за 2015 г., както е изискването на глава четвърта от Указанията.

Към подаденото заявление за цени с вх. В-17-30-3/27.01.2016 г. „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна е внесло допълнителна информация относно въведени в експлоатация обекти през периода 2013 г. - 2015 г. и е представило:

1. Проект „Разширение, реконструкция и модернизация на ПСОВ гр. Провадия“, финансиран по ОП „Околна среда 2007-2013 г.“;

2. Проект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ-Варна - втори етап и изграждане на КПС „Акациите“ и тласкател, гр.Варна“, финансиран по ОП „Околна среда 2007-2013 г.“.

Ценообразуващите елементи и разходите във внесеното заявление за цени на ВиК услуги от „ВиК - Варна“ ООД, гр. Варна са, както следва:

1.1. Дълготрайни активи

Призната стойност на дълготрайните активи е образувана на база отчетните стойности на дълготрайните активи за 2015 г. в амортизационния план на активите към одобрения с Решение № БП – 69/16.12.2015 г. бизнес план, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 82 326 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 17 274 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 11 046 хил. лв.

1.2. Среден размер на инвестициите

Средният размер на инвестициите включени в регулаторната база на активите (РБА) е определен съгласно инвестиционната програма за 2016 г. от бизнес плана, одобрен с Решение № БП- 69/16.12.2015 г., а именно:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 3 200 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 734 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 351 хил. лв.

1.3. Необходим оборотен капитал

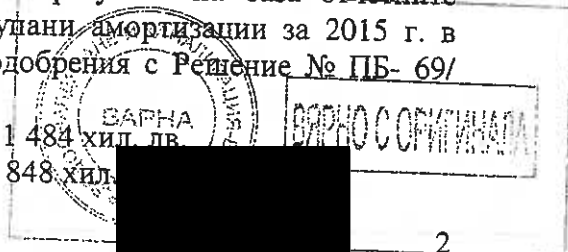
Необходимият оборотен капитал е определен на база нетен цикъл на оборотния капитал от 59 дни и 6 бр. цикли в годината, съгласно Решение на Комисията № Ц-9/28.01.2013 г., както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 4 500 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 563 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 1 418 хил. лв.

1.4.Регулаторна база на активите (РБА)

Предложената регулаторната база на активите е образувана на база отчетните стойности на дълготрайните активи и съответните натрудани амортизации за 2015 г. в съответствие с амортизационния план на активите към одобрения с Решение № ПБ- 69/16.12.2015 г. бизнес план, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 51 484 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 4 848 хил. лв.



за услугата пречистване на отпадъчните води - 4 454 хил. лв.

1.5. Норма на възвръщаемост на капитала

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане, предложена от ВиК оператора е равна на утвърдената с Решение на Комисията № Ц-9/28.01.2013 г., в размер на 4,53%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 5,11% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 2,80%.

1.6. Годишни разходи

Предложените от ВиК оператора прогнозни разходи и ценообразуващи елементи са определени на база утвърдените разходи в действащите цени на ВиК услуги с решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията, като са добавени и допълнителни разходи, свързани с активи или дейности, които не са съществували през базовия период.

Условно-постоянните разходи (без разходите за амортизации) по водоснабдителни и канализационни услуги са коригирани със средногодишната инфлация за периода декември 2015 г. спрямо периода декември 2014 г., която е (-0,1%) по данни на НСИ за индекса на потребителските цени.

Преизчислените условно-постоянни разходи (без разходите за амортизации) не са коригирани с коефициент за подобряване на ефективността (X).

В представената текстова обосновка от „ВиК – Варна“ ООД, гр. Варна е посочено, че прогнозните разходи са определени на основа на утвърдените разходи от последното ценово решение, като са добавени допълнително разходи свързани с активи и дейности, които не са съществували през базовия период и не са включени в утвърдените разходи на действащите цени. Прогнозният размер на *разходите за материали* е увеличен в дейността пречистване на отпадъчни води във връзка с приемането за експлоатация на изградените съоръжения от общините по оперативна програма „Околна среда“. *Разходите за външни услуги* са увеличени за застраховане на новопридобитите активи през периода 2013 -2015 г., както и разходите за доставяне на вода от друг ВиК оператор. Разходите за амортизации са в съответствие със стойностите на амортизационната квота за 2015 г. от амортизационния план към одобрения бизнес план за 2016 г. и е добавено увеличение от заприходени нови активи от утвърдената инвестиционна програма за 2016 г. ВиК операторът посочва, че предлаганото увеличение на разходите за работни заплати е резултат на разходи за възнаграждения на допълнително наетия персонал във връзка с обслужване на новопридобитите активи и допълнителни разходи за персонал, с основна заплата по-ниска от минималната за страната през 2016 г. Разходите за осигуровки са прогнозираны в съответствие с увеличените разходи за възнаграждения.

1.6.1. За услугата доставяне на вода на потребителите

Предложените общи годишни разходи за услугата са в размер на 30 302 хил. лв. и са увеличени с 1,4% спрямо утвърдените с решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията (29 895 хил. лв.).

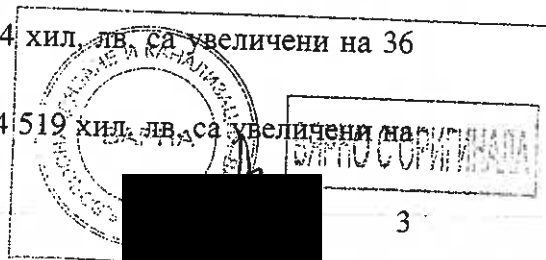
Изменението на отделните видове утвърдени разходи спрямо предложените е, както следва:

Разходи за материали от утвърдени 6 530 хил. лв. са увеличени на 6 659 хил. лв., в т.ч.:

разходи за материали (обеззаразяване) от 33 хил. лв. са намалени на 30 хил. лв., изчислени на база прогнозни количества добита вода и действащи към 2015 г. пазарни цени;

разходи за лабораторно-технологични комплекси от 34 хил. лв. са увеличени на 36 хил. лв. и са равни на отчетените разходи през 2015 г.;

разходи за електроенергия за технологични нужди от 4 519 хил. лв. са увеличени на



4 651 хил. лв., прогнозиран в съответствие с производствената програма и специфичния разход на съоръженията. „Прогнозната парична стойност на електрическата енергия е изчислена на база количеството потребена през 2014 г. и 2015 г. енергия и утвърдените с Решение № Ц-27 от 31.07.2015 г. изменени с Решение Ц-35/01.11.2015 г. цени за електрическа енергия и за услугите разпределение и достъп на „Енерго Про“, „ЕВН България“ и ЕСП „Златни пясъци“, които се прилагат за първото полугодие и на 2016 г., като за второто полугодие на 2016 г. е прието допускане за тяхното увеличение от 01 юли 2016 г. в размер на 0,011 %. За доставчик на електрическа енергия от свободния пазар, след провеждане на тръжна процедура, е избрана „Енерго про - Енергийни услуги“. С търговеца е сключен договор със срок 2 години от 01.10.2014 г. до 01.10.2016 г., като за прогнозния период 01.10.2014. – 31.12.2016 г. е прогнозирано увеличение на цената на свободния пазар с 4,00%.“

Към отчетното количество потребена електрическа енергия за 2015 г. са добавени необходимите допълнителни количества енергия за 2016 г. за нововъведен актив – Водоснабдителна помпена станция (ВПС) Приселци;

разходи за горива и смазочни материали от 1 159 хил. лв. са намалени на 1 158 хил. лв.;

разходи за работно облекло в размер на 167 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за канцеларски материали в размер на 73 хил. лв. са равни на утвърдените;

други разходи от 545 хил. лв. са намалени на 544 хил. лв.

Разходи за външни услуги от утвърдени 3 789 хил. лв. са увеличени на 3 728 хил. лв., в т.ч.:

разходи за застраховки от 137 хил. лв. са увеличени на 142 хил. лв., като са включени разходи за застраховки на активи придобити през периода 2013 -2015 г.;

разходи за доставяне на вода на входа на ВС от друг доставчик („ВиК“ ЕАД гр. Бургас) от 1 169 хил. лв. са увеличени на 1 180 хил. лв., изчислени съобразно прогнозни количествата вода, доставени за 2016 г., и при допускане увеличение на действащата цена на 0,034 лв./ куб. м.;

разходи за местни данъци и такси в размер 86 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за такса регулиране от 88 хил. лв. са намалени на 85 хил. лв. и са разпределени на база на разходите за съответната ВиК услуга в съответствие с Указанията и ЕССО;

разходи за такса водоснабдяване от 1 495 хил. лв. са намалени на 1 333 хил. лв., преизчислени към заложените количества в справка № 7 „Годишни количества доставена, отведена и пречистена вода“;

Всички останали разходи за външни услуги са определени на база утвърдените с Решение № Ц-9/28.01.2013 г., коригирани с инфлационен индекс.

Разходи за амортизации от утвърдени 2 539 хил. лв. са увеличени на 2 846 хил. лв., изчислени със стойности на амортизационната квота за 2015 г. от амортизационния план към одобрения бизнес план на 2016 г. и е добавено годишно увеличение от заприхождаване на нови активи от утвърдената инвестиционна програма за 2016 г. при допускане на въвеждане в експлоатация в средата на 2016 г. в т.ч.:

разходите за амортизации от утвърдени 2 539 хил. лв. са увеличени на 2 760 хил. лв.;

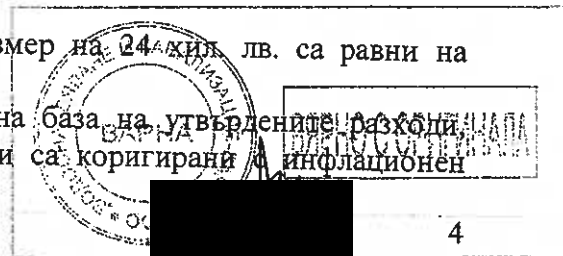
разходите за амортизации от инвестициите са в размер на 86 хил. лв.

Разходите за възнаграждения от утвърдените 9 850 хил. лв. са увеличени на 9 881 хил. лв., в т.ч.:

Разходите за трудови възнаграждения от утвърдените 9 826 хил. лв. са увеличени на 9 858 хил. лв.;

Суми по граждански договори и хонорари в размер на 24 хил. лв. са равни на утвърдените;

Разходите за работни заплати са прогнозиран на база на утвърдените разходи, съгласно решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията, и са коригирани с инфлационен



индекс. Към разходите за възнаграждения са добавени и допълнителни разходи за работници, на които към 01.01.2016 г. основната заплата е по-ниска от минималната работна заплата за страната (420.00 лв.), определена с ПМС № 375/28.12.2015 г.

Разходите за осигуровки от утвърдените 2 282 хил. лв. са увеличени на 2 288 хил. лв., в т.ч.:

Социалните осигуровки от утвърдените 1 829 хил. лв. са увеличени на 1 835 хил. лв.;
Социалните разходи в размер на 453 хил. лв. са равни на утвърдените.

Други разходи в размер на 334 хил. лв. са равни на утвърдените, в т.ч.:

Разходите за текущ и аварийен ремонт от 4 571 хил. лв. са намалени на 4 566 хил. лв.

1.6.2. Разходи за услугата отвеждане на отпадъчните води

Предложените общи годишни разходи за услугата в размер на 4 168 хил. лв. са намалени с 21 хил. лв. спрямо утвърдените с решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията (4 189 хил. лв.).

Изменението на отделните видове утвърдени разходи спрямо предложените е, както следва:

Разходи за материали от утвърдени 1 278 хил. лв. са намалени на 1 142 хил. лв., в т.ч.:

разходи за електроенергия за технологични нужди от 1 067 хил. лв. са намалени на 931 хил. лв., изчислени с отчетените количества за 2015 г. и действащите цени на електрическата енергия, утвърдени с Решение № Ц-27/31.07.2015 г., изменени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на Комисията.

В разходите за електроенергия за технологични нужди са включени допълнително разходи във връзка с въведените в експлоатация обекти, както следва:

- Канална помпена станция „Глико“;
- Канална помпена станция „Централен плаж“;
- Канална помпена станция „Акациите“;

разходи за горива и смазочни материали в размер на 133 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за работно облекло в размер на 20 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за канцеларски материали в размер на 8 хил. лв. са равни на утвърдените;

други разходи в размер на 50 хил. лв. са равни на утвърдените;

Разходите за външни услуги от утвърдени 140 хил. лв. са увеличени на 149 хил. лв., в т.ч.:

разходи за застраховки от 16 хил. лв. са увеличени на 25 хил. лв., като са включени разходи за застраховки на активи придобити през периода 2013 -2015 г.;

разходи за данъци и такси в размер на 20 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за съобщителни услуги са равни на утвърдените 24 хил. лв.;

разходи за вода, осветление и отопление са равни на утвърдените 8 хил. лв.;

разходи за публикации са равни на утвърдените 2 хил. лв.;

разходи за консултантски дейности са равни на утвърдените 7 хил. лв.;

разходи за въоръжена и противопожарна охрана са равни на утвърдените 3 хил. лв.;

разходи по договори за инкасиране са равни на увеличените 23 хил. лв.;

съдебни разходи са равни на утвърдените хиляда лева;

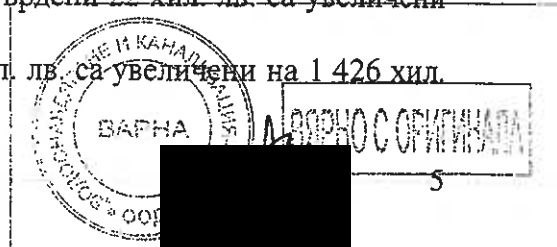
други разходи са равни на утвърдените 36 хил. лв.

Разходи за амортизации от утвърдени 695 хил. лв. са увеличени на 733 хил. лв. в т.ч.:

разходите за амортизации от утвърдени 673 хил. лв. са увеличени на 702 хил. лв.;

разходите за амортизации от инвестициите от утвърдени 22 хил. лв. са увеличени на 31 хил. лв.

Разходи за възнаграждения от утвърдени 1 368 хил. лв. са увеличени на 1 426 хил. лв., в т.ч.:



разходите за трудови възнаграждения от утвърдени 1 365 хил. лв. са увеличени на 1 423 хил. лв.

В разходите за *възнаграждения* са включени допълнително разходи в размер на 53 хил. лв. за разкрити шест нови работни места за въведените в експлоатация КПС за периода 2013 -2015 г., както и за разходи в размер на 5 хил. лв. за възнаграждения на работници, на които към 01.01.2016 г. основната заплата е по-ниска от минималната работна заплата за страната (420.00 лв.), определена с ПМС № 375/28.12.2015 г.

суми по граждански договори и хонорари са в размер на 3 хил.лв. и са равни на утвърдените;

Разходи за осигуровки от утвърдени 331 хил. лв. са увеличени на 343 хил. лв., в т.ч.:

социални осигуровки от утвърдени 278 хил. лв. са увеличени на 290 хил. лв.

В разходите за *социални осигуровки* са включени допълнително разходи в размер на 12 хил. лв. за наетия допълнително персонал за обслужване на въведените в експлоатация КПС.

социални разходи в размер на 53 хил. лв. са равни на утвърдените.

Други разходи са равни на утвърдените 38 хил.лв.

Разходи за текущ и аварийен ремонт са равни на утвърдените 339 хил. лв.

1.6.3. Разходи за услугата пречистване на отпадъчните води

Предложените общи годишни разходи за услугата в размер на 9 070 хил. лв. са увеличени с 15,31% спрямо утвърдените с решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията (7 866 хил. лв.).

Изменението на отделните видове утвърдени разходи спрямо предложените е, както следва:

Разходи за материали от утвърдени 2 131 хил. лв. са увеличени на 3 257 хил. лв., в т.ч.:

разходите за коагуланти в размер на 702 хил. лв., каквито не са утвърдени в действителната цена. В прогнозната стойност са прогнозирани допълнително разходи за следните новоизградени обекти, въведени в експлоатация през периода 2013-2015 г.

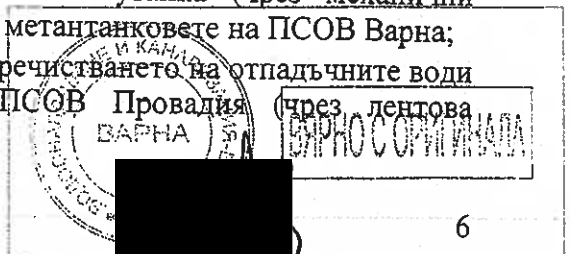
- изпълнение на проект „Разширение, реконструкция и модернизация на ПСОВ гр.Провадия”, финансиран по ОП „Околна среда 2007-2013 г.”;
- изпълнение на проект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ-Варна - втори етап и изграждане на КПС „Акациите” и тласкател, гр.Варна”, финансиран по ОП „Околна среда 2007-2013 г.”.

За пречистване на отпадъчните води и за третиране на добитите утайки се използват следните реагенти (коагуланти):

- Ферихлорид 40% разтвор – за доотстраняване на фосфора по химичен път, влага се в ПСОВ Варна, ПСОВ Белослав и ПСОВ Провадия;
- Хидратна вар- ще се влага от 2016 г. в ПСОВ Варна, като прогнозните годишни количества са изчислени на база на данните за добитите количества утайки от ПСОВ Варна.

разходите за флокуланти от утвърдени 120 хил. лв. са увеличени на 196 хил. лв., изчислени на база прогнозни количества за 2016 г. и разходни норми. В прогнозната стойност са прогнозирани допълнително разходи за новоизградените обекти, въведени в експлоатация през периода 2013-2015 г., както следва:

- за механично съгъстяване на излишната активна утайка (чрез механични ротационни съгъстителни), преди подаването ѝ в метантанковете на ПСОВ Варна;
- за обезводняване на утайките, образувани от пречистването на отпадъчните води в ПСОВ Варна (чрез центрофуги) и в ПСОВ Провадия (чрез лентова филтърпреса).



Вложените реагенти (флокуланти) за третиране на утайките през 2015 г. са:

- за обезводняване чрез центрофуги – 4,1 т;
- за обезводняване чрез сгъстители – 14,25 т.

разходите за лабораторно-технологични комплекси от 20 хил. лв. са увеличени на 36 хил. лв. и са необходими за разходи за химикали за обезпечаване на лабораторно-техничните комплекси в ПСОВ Варна, ПСОВ Белослав, ПСОВ Провадия и ПСОВ Златни пясъци. Прогнозната им стойност е с 16 хил.лв. повече, което е следствие завишените брой проби и показатели, както и новите параметри за технологичен контрол след извършените реконструкции на ПСОВ;

разходите за електроенергия за технологични нужди от утвърдени 974 хил. лв. са увеличени на 1 307 хил. лв., като към отчетеното количество потребена електрическа енергия за 2015 г. са добавени необходимите допълнителни количества енергия за 2016 г. за нововъведени активи – ПСОВ Попович и ПСОВ Варна. „Прогнозните количества закупената електрическа енергия за услугата пречистване на отпадъчни води са намалени с прогнозното количество произведена от когенераторите електрическа енергия за 2016 г. В разходите за електрическа енергия за технологични нужди за услугата пречистване на отпадъчни води са включени и разходите за електрическата енергия, произведена от инсталацията за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия (ИКПТЭЕ) на ПСОВ Варна. Разходът е изчислен при недопускане на двойно отчитане на оперативните разходи на когенераторите и е в размер на 69 хил.лв. Калкулацията се основава на прогнозното количество произведена електрическа енергия (800 MWh/год.) и преференциалната цена без възвръщаемост (85,73 лв./MWh) за централи, изградени с безвъзмездно финансиране над 90%, съгласно Решение на ДКЕВР № Ц-36//07.11.2011 г.“;

разходи за горива и смазочни материали от 844 хил. лв. са намалени на 843 хил. лв.;

разходи за работно облекло в размер на 53 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за канцеларски материали в размер на 18 хил. лв. са равни на утвърдените;

други разходи в размер на 102 хил. лв. са равни на утвърдените.

Разходи за външни услуги от утвърдени 1 058 хил. лв. са увеличени на 1 064 хил. лв., в т.ч.:

разходи за застраховки от 31 хил. лв. са увеличени на 43 хил. лв., като са включени разходи за застраховки на активи придобити през периода 2013 -2015 г.;

разходи за данъци и такси от 157 хил. лв. са намалени на 152 хил. лв. в т.ч.:

- *разходи за местни данъци и такси* в размер на 21 хил. лв. са равни на утвърдените;

- *разходи за такса регулиране* от 20 хил. лв. са намалени на 19 хил. лв.;

- *разходи за заустване* от 116 хил. лв. са намалени на 112 хил. лв.;

разходи за наеми са равни на утвърдените хиляда лева;

разходи за съобщителни услуги в размер на 48 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за вода, осветление и отопление в размер на 17 хил. лв. са равни на утвърдените;

разходи за публикации са равни на утвърдените 3 хил. лв.;

разходи за консултантски дейности са равни на утвърдените 13 хил. лв.;

разходи за въоръжена и противопожарна охрана са равни на утвърдените хиляда лева;

разходи по договори за инкасиране са равни на утвърдените 44 хил. лв.;

съдебни разходи са равни на утвърдените 2 хил. лв.;

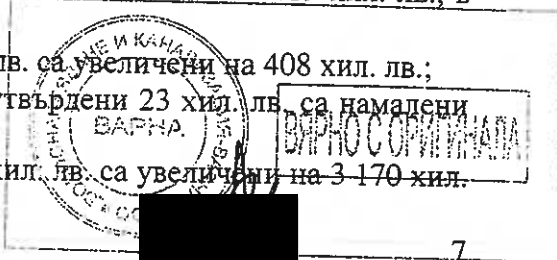
други разходи от 741 хил. лв. са намалени на 740 хил. лв.

Разходи за амортизации от утвърдени 429 хил. лв. са намалени на 419 хил. лв., в т.ч.:

разходите за амортизации от утвърдени 406 хил. лв. са увеличени на 408 хил. лв.;

разходите за амортизации от инвестициите от утвърдени 23 хил. лв. са намалени на 11 хил. лв.

Разходи за възнаграждения от утвърдени 3 100 хил. лв. са увеличени на 3 170 хил. лв.



лв., в т.ч.:

разходите за трудови възнаграждения са в размер на 3 094 хил. лв. и са увеличени на 3 164 хил. лв.;

В разходите за възнаграждения са включени допълнително разходи в размер на 62 хил. лв. за разкрити шест нови работни места във връзка с реконструкция на ПСОВ гр. Провадия през 2013 г., както и за разходи в размер на 11 хил. лв. за възнаграждения на работници, на които към 01.01.2016 г. основната заплата е по-ниска от минималната работна заплата за страната (420.00 лв.), определена с ПМС № 375/28.12.2015 г.;

суми по граждански договори и хонорари са в размер на 6 хил. лв., равни на утвърдените.

Разходи за осигуровки от утвърдени 683 хил. лв. са увеличени на 696 хил. лв., в т.ч.:

социални осигуровки от утвърдени 577 хил. лв. са увеличени на 590 хил. лв.;

социални разходи са в размер на 106 хил. лв., равни на утвърдените.

Други разходи са в размер на 108 хил. лв., равни на утвърдените.

Разходи за текущ и аварийен ремонт са в размер на 359 хил. лв., равни на утвърдените.

1.7. Количества вода

Годишните количества са прогнозирани на база отчетените количества фактурирана вода за 2015 г.

В тази връзка, предложеното изменение на прогнозните количества спрямо утвърдените, е както следва:

Количества за услугата доставяне на вода на потребителите

- Количества вода на входа на ВС – от 55 866 хил. м³ на **66 651 хил. м³**
 - от подземни водоизточници от 25 442 хил. м³ на 31 931 хил. м³
 - от „ВиК” ЕАД, гр. Бургас от 30 424 хил. м³ на 34 720 хил. м³
- Количества вода за доставяне на потребителите – от 23 877 хил. м³ на **22 410 хил. м³**
- Загуби на вода – от 57,26% на **66,38%**

Количества за отвеждане на отпадъчните води – от 18 131 хил. м³ на **17 211 хил. м³**,

~~Количества за пречистване на отпадъчните води – от 19 004 хил. м³ на 18 736 хил. м³,~~
разпределени както следва:

- битови и приравнени към тях общ., търговски и др. от 11 895 хил. м³ на 13 588 хил. м³
- промишлени и други стопански потребители:
 - степен на замърсяване 1 от 7 287 хил. м³ на 4 577 хил. м³
 - степен на замърсяване 2 от 474 хил. м³ на 547 хил. м³
 - степен на замърсяване 3 от 48 хил. м³ на 74 хил. м³

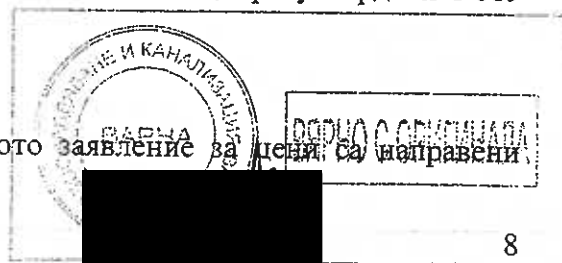
1.8. Необходими годишни приходи

Необходимите годишни приходи, предложени от ВиК оператора в заявлението за цени, са както следва:

- за услугата доставяне на вода на потребителите – 32 636 хил. лв., при утвърдени 32 107 хил.лв.;
- за услугата отвеждане на отпадъчните води – 4 388 хил. лв., при утвърдени 4 429 хил.лв.;
- за услугата пречистване на отпадъчните води – 9 271 хил. лв., при утвърдени 8 089 хил.лв.

2. Констатации и правна рамка

Въз основа на извършения анализ на внесеното заявление за цени са изпратени



следните констатации:

1. С Решение № БП-046/17.12.2008 г. на ДКЕВР е одобрен бизнес план на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна за периода 2009 - 2013 г.
2. С Решение № Ц-31/19.09.2011 г. на ДКЕВР, считано от 01.10.2011 г., на „ВиК - Варна” ООД, гр. Варна са утвърдени ценообразуващи елементи и цени на водоснабдителните и канализационните услуги за първия ценови период от регулаторния период, образувани по метода „горна граница на цени”. С Решение № Ц-09/28.01.2013 г. на ДКЕВР са изменени утвърдените цени на ВиК услуги за първата година от регулаторния период.
3. Правната рамка на метода на регулиране чрез стимули “горна граница на цени” на цените на ВиК услуги се съдържа в ЗРВКУ, в НРЦВКУ и в Указанията. НРЦВКУ определя правилата за образуване на цените и тяхното изменение, както и редът за внасянето на заявленията за утвърждаване и изменение на цените.
4. Съгласно чл. 4, ал. 1, т. 2, б „а” от НРЦВКУ при прилагане на метода „горна граница на цени” Комисията утвърждава цени на ВиК оператора за първата година от определения регулаторен период и ги изменя в края на всяка година от регулаторния период с инфлационен индекс, коригиран с коефициент за подобряване на ефективността на ВиК оператора.
5. Съгласно т. 51 от Указанията, годишни корекции на цените се извършват на основата на ценовия изчислителен модел за утвърдените цени на водоснабдителните и канализационните услуги за предходния ценови период от регулаторния период.
6. С Решение № БП-7/16.02.2015 г. на КЕВР е одобрен внесеният, с вх. № В-17-30-3/04.03.2014 г., бизнес план за периода 2009-2013 г., удължен до 31.12.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна.
7. С Решение № БП-69/16.12.2015 г. на КЕВР е одобрен внесеният с вх. № В-17-30-14/03.11.2015 г., допълнен бизнес план за 2016 г. на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна.
8. Съгласно чл. 14 ал.1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените.

3. Разходи и ценообразуващи елементи

След извършения преглед на заявлението за цени на ВиК услуги от „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна, разходите и ценообразуващите елементи не коригират в съответствие с изискванията на глава четвърта от Указанията, както следва:

3.1. Дълготрайни активи

Предложените стойности на дълготрайните активи не съответстват на отчетните данни за 2015 г. от ЕССО и не се признават. Признава се отчетната стойност на дълготрайните активи и съответната натрупана амортизация за регулирани цели за 2015 г. в съответствие с ЕССО, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	-	81 588 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	17 015 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	9 192 хил. лв.

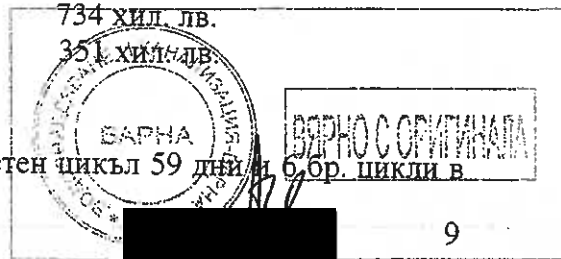
3.2. Среден размер на инвестициите

Предложеният среден размер инвестиции, образуван с инвестиционни разходи за 2016 г., се признава.

за услугата доставяне на вода на потребителите	-	3 200 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	734 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	351 хил. лв.

3.3. Необходим оборотен капитал

Необходимият оборотен капитал, определен при нетен цикъл 59 дни, е 6 бр. цикли в



годината, в съответствие с параметрите от решение № Ц-09/28.01.2013 г. на ДКЕВР съгласно глава четвърта от Указанията се признава, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	-	4 471 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	560 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	1 355 хил. лв.

3.4. Регулаторна база на активите (РБА)

Предложените стойности на РБА за регулираните услуги не се признават, а се признават образуваните стойности с корекциите по т. 3.1 и 3.3 в съответствие с изискванията на глава четвърта от Указанията, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите	-	51 268 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	4 574 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	4 173 хил. лв.

3.5. Норма на възвръщаемост на капитала

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане, равна на утвърдената с решение № Ц-31/19.09.2011 г. на ДКЕВР, а именно 4,53%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,11% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 2,80%, се признава.

3.6. Признати годишни разходи

3.6.1. Условно-постоянните разходи (без разходите за амортизации) за услугите доставяне на вода на потребителите, отвеждане и пречистване на отпадъчните води, утвърдени с решение № Ц-09/28.01.2013 г. на ДКЕВР, са коригирани със средногодишен инфлационен индекс (- 0,1%) за 2015 г. по данни на НСИ за индекса на потребителските цени.

Преизчислените условно-постоянни разходи (без разходите за амортизации) след корекцията по т. 1 са коригирани с коефициент за подобряване на ефективността $X = 0,1\%$, съгласно т. 55 от Указанията.

3.6.1.1. Предложените от ВиК оператора, *разходи за възнаграждения* за услугата отвеждане на отпадъчните води в размер на 1 426 хил. лв. не се признават, а се предлага да бъдат в размер на 1 418 хил.лв., изчислени, като към утвърдените разходи с решение № Ц-9/28.01.2013 г. на Комисията, коригирани по предходната точка, са прибавени разходите за 6 броя персонал, необходими за обслужване на двете нови КПС, със средна годишна работна от 8,880 хил. лв., определена съгласно справка на дружеството за заетите лица.

Разходите за осигуровки за услугата отвеждане на отпадъчните води в размер на 343 хил. лв., не се признават, а се приемат да бъдат в размер на 341 хил.лв. във връзка с преизчислените разходи за възнаграждения, в т.ч.:

Разходи за социални осигуровки в размер на 288 хил.лв.

Социални разходи в размер на 53 хил.лв.

3.6.1.2. Предложените от ВиК оператора, *разходи за възнаграждения* за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 3 170 хил. лв. не се признават, а се приемат да бъдат в размер на 3 094 хил.лв.

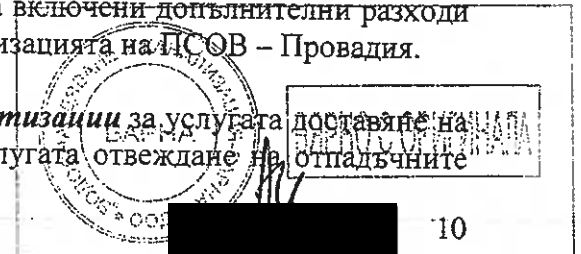
Разходите за осигуровки за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 696 хил. лв., не се признават, а се приемат да бъдат в размер на 681 хил.лв. във връзка с преизчислените разходи за възнаграждения, в т.ч.:

Разходи за социални осигуровки в размер на 575 хил.лв.;

Социални разходи в размер на 106 хил.лв.

В услугата пречистване на отпадъчните води не са включени допълнителни разходи за възнаграждения, свързани с реконструкцията и модернизацията на ЦСОВ – Провадия.

3.6.1.3. Предложените от ВиК оператора *разходи за амортизации* за услугата доставяне на вода на потребителите в размер на 2 846 хил.лв.; за услугата отвеждане на отпадъчните



води в размер на 733 хил.лв. и за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 419 хил.лв. не се признават. Признава се стойността им в съответствие с амортизационния план за регулаторни цели за 2015 г. от ЕССО и размер на разходите за амортизации от инвестиции за 2016 г., съгласно одобрения бизнес план с Решение № БП-69/16.12.2015 г. на КЕВР и т. 34 от Указанията, а именно:

за услугата доставяне на вода на потребителите – 2 831 хил.лв., в т.ч. разходи за амортизации от инвестиции 86 хил. лв.;

за услугата отвеждане на отпадъчните води - 733 хил.лв., в т.ч. разходи за амортизации от инвестиции 31 хил. лв.

за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 409 хил.лв., в т.ч. разходи за амортизации от инвестиции 11 хил. лв.;

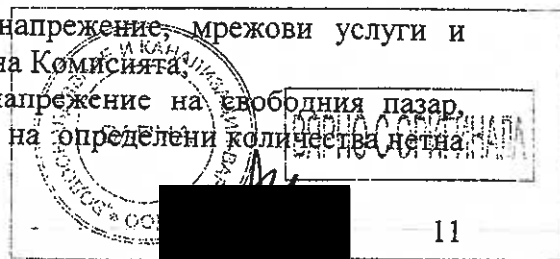
3.6.2. Променливи разходи

За услугата доставяне на вода на потребителите

- Предложените от ВиК оператора *разходи за обеззаразяване* в размер на 30 хил. лв. се признават.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за лабораторно-технологични комплекси* в размер на 36 хил. лв. се признават.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за електроенергия за технологични нужди* за услугата доставяне на вода на потребителите, в размер на 4 651 хил. лв., се признават, при отчитане на следните фактори:
 - отчет и прогноза на електрическа енергия за услугата по нива на напрежение;
 - количества електрическа енергия на годишна база за нововъведени през 2015 г. активи;
 - действащи цени на електрическа енергия ниско напрежение, мрежови услуги и надбавки, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на Комисията;
 - действаща цена на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, съгласно *Договор ПКСП-319/28.08.2014 г. за доставка на определени количества нетна активна електрическа енергия* за нуждите на дружеството за период от две години, сключен с "Енерго-Про Енергийни услуги" ЕООД, гр. Варна.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за доставяне на вода от друг доставчик* в размер на 1 180 хил. лв. не се признават, а се признават в размер на 1 076 хил. лв. изчислени с количества закупена вода от „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас в размер на 34700 хил.л³ и действаща цена от 0,031 лв./хил.л³ ДДС.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за такса регулиране* в размер на 85 хил. лв. се признават.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за такса за водоползване* в размер на 1 333 хил. лв., изчислени съгласно Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване (обн. в ДВ, бр. 50 от 1 юли 2011 г., изм. ДВ, бр. 3 от 10 януари 2012 г.), в сила от 01.01.2012 г. се признават.

За услугата отвеждане на отпадъчни води

- Предложените от ВиК оператора *разходи за електроенергия за технологични нужди* за услугата отвеждане на отпадъчните води, в размер на 931 хил. лв., се признават, при отчитане на следните фактори:
 - отчет и прогноза на потребление на електрическа енергия за 2015 г. за услугата по нива на напрежение;
 - количества електрическа енергия на годишна база за ново-въведени през 2015 г. активи;
 - действащи цени на електрическа енергия ниско напрежение, мрежови услуги и надбавки, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на Комисията;
 - действаща цена на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, съгласно *Договор ПКСП-319/28.08.2014 г. за доставка на определени количества нетна*



активна електрическа енергия за нуждите на дружеството за период от две години, сключен с "Енерго-Про Енергийни услуги" ЕООД, гр. Варна.

- Предложените от ВиК оператора *разходи за такса регулиране* в размер на 10 хил. лв. се признават.

За услугата пречистване на отпадъчни води

Предложените от ВиК оператора *разходи за коагуланти* в размер на 702 хил. лв. не се признават, а се приемат в размер на 506 хил. лв., изчислени при отчитане на следните фактори:

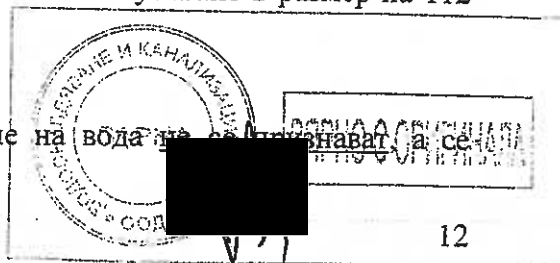
- годишна разходна норма, съгласно проектната документация на реконструираниите и модернизираните пречиствателни станции, отчет и прогноза на вложените количества коагуланти.
- ед. цени, съгласно договори, сключени на 07.08.2015 г. и 08.04.2015 г., с предмет „Доставка на ферихлорид и хидратна вар за нуждите на пречиствателните станции за район „Пречистване“ на Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД“, съответно 340 лв./т за доставка на ферихлорид и 164 лв./т за хидратна вар.

Предложените от ВиК оператора *разходи за флокуланти* в размер на 196 хил. лв. не се признават, а се приемат в размер на 129 хил. лв., изчислени при отчитане на следните фактори:

- годишна разходна норма, съгласно проектната документация на реконструираниите и модернизираните пречиствателни станции, отчет и прогноза на вложените количества флокуланти.
- ед. цена (6 000 лв./т), съгласно договор, сключен на 09.01.2013 г, с предмет „Покупка и доставка на флокуланти за обезводняване на утайки от ПСОВ- Варна за високоскоростни центрофуги“Alfa Laval“ и за съгъстяване на излишната утайка чрез шинкови съгъстителни ROTAMAT RoS2“.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за лабораторно-технологични комплекси* в размер на 36 хил. лв. се признават.
- Предложените от ВиК оператора *разходи за електроенергия за технологични нужди за услугата пречистване на отпадъчните води*, в размер на 1 307 хил. лв., не се признават, а се коригират на 1 292 хил. лв., при отчитане на следните фактори:
 - отчет и прогноза на потребление на електрическа енергия средно напрежение за 2015 г. за услугата;
 - количества електрическа енергия на годишна база за нововъведени през 2015 г. активи;
 - действащи цени на електрическа енергия ниско напрежение, мрежови услуги и надбавки, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на Комисията;
 - действаща цена на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, съгласно Договор ПКСП-319/28.08.2014 г. за доставка на определени количества нетна активна електрическа енергия за нуждите на дружеството за период от две години, сключен с "Енерго-Про Енергийни услуги" ЕООД, гр. Варна.
 - преференциална цена на електрическата енергия, произведена чрез индиректно използване на енергията от битови водоканални отпадъци, утвърдена с Решение № Ц-36/07.11.2011 г. на Комисията, в която се включват само експлоатационните разходи 44,10 лв./МВтч и разходите за амортизация 41,63 лв./МВтч, без възвръщаемостта на капитала.
 - Предложените от ВиК оператора *разходи за такса регулиране* в размер на 19 хил. лв. се признават.
 - Предложените от ВиК оператора *разходи за такса заустване* в размер на 112 хил. лв. се признават.

3.7. Количества вода

Предложените прогнозни количества за доставяне на вода не се признават, а се приемат



приемат коригирани количества в съответствие с правилата по т. 38 и т. 41 от Указанията, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите – от 23 877 хил. м³ на 23 316 хил. м³, усреднени количества за доставяне на вода, определени на база отчетни данни от началото на регулаторния период 2009 г. до 2014 г. вкл.

Предложените прогнозни количества за отвеждане и пречистване на отпадъчни води не се признават. Във връзка с въвеждането в експлоатация на нови обекти се запазват количествата, с които са образувани действащите цени, както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води – 18 131 хил. м³

за услугата пречистване на отпадъчните води - 19 704 хил. м³, в т.ч.:

битови приравнени към тях обществени, търговски и др. – 11 895 хил. м³
промишлени и други стопански потребители

степен на замърсяване 1 – 7 287 хил. м³

степен на замърсяване 2 – 474 хил. м³

степен на замърсяване 3 – 48 хил. м³

3.8. Необходими годишни приходи

Във връзка с гореизложените корекции на ценообразуващите елементи и разходите, предложените от ВиК оператора необходими годишни приходи са коригирани, както следва:

за услугата доставяне на вода на потребителите - 32 433 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води - 4 357 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води - 8 867 хил. лв.

3.9. Анализ на социалната поносимост на цените на ВиК услуги

Социалната поносимост на цената на ВиК услуги е 3,83 лв./куб.м, изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечен доход на едно лице за област Варна за 2015 г. Предложените за утвърждаване цени на ВиК услуги от „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна за битови и приравнените към тях обществени, търговски и др. потребители са под нивото на социалната поносимост на цената на ВиК услуги.

Във връзка с изложеното, разходите и ценообразуващите елементи за водоснабдителните и канализационните услуги на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна са, както следва:

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите - 30 109 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води - 4 150 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води - 8 678 хил. лв.

Регулаторна база на активите:

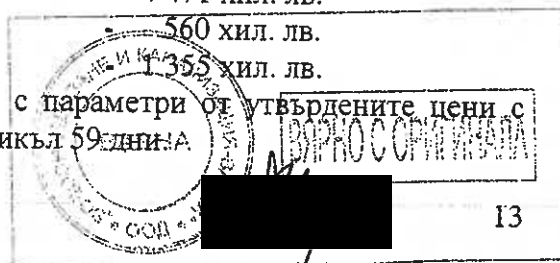
за услугата доставяне на вода на потребителите - 51 268 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води - 4 574 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води - 4 173 хил. лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на вода на потребителите - 4 471 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води - 560 хил. лв.

за услугата пречистване на отпадъчните води - 1 355 хил. лв.

Необходимият оборотен капитал е определен с параметри от утвърдените цени с Решение № Ц-09/28.01.2013 г. на ДКЕВР при нетен цикъл 59 дни.



Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане е 4,53%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,11% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 2,80%, равна на утвърдената с решение № Ц-31/19.09.2011 г. на ДКЕВР.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 32 433 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 4 357 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 8 867 хил. лв.

Количествата вода:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 23 316 хил. м ³
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 18 131 хил. м ³
за услугата пречистване на отпадъчните води	
битови приравнени към тях обществени, търговски и др.	- 11 895 хил. м ³
промишлени и други стопански потребители	
степен на замърсяване 1	- 7 287 хил. м ³
степен на замърсяване 2	- 474 хил. м ³
степен на замърсяване 3	- 48 хил. м ³

Цени на ВиК услуги на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна:

Цена за услугата доставяне на вода на потребителите	- 1,39 лв./куб.м
Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 0,24 лв./куб.м
Цена за услугата пречистване на отпадъчните води	
битови приравнени към тях обществени, търговски и др.	- 0,44 лв./куб.м
промишлени и други стопански потребители	
степен на замърсяване 1	- 0,44 лв./куб.м
степен на замърсяване 2	- 0,63 лв./куб.м
степен на замърсяване 3	- 1,04 лв./куб.м

(В цените не е включен ДДС).

4. Открито заседание на КЕВР, обществено обсъждане и допълнително постъпили в законоустановения 14-дневен срок становища по проекта на решение за утвърждаване на цени.

4.1. Открито заседание

В съответствие с разпоредбите на чл. 23 от НРЦВКУ и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, на закрито заседание на Комисията, проведено на 08.06.2016 г., с протоколно решение по т. 3 от протокол № 119/08.06.2016 г. е приет доклада на работната група с вх. № В-Дк-104/06.06.2016. и е определена дата за провеждането на открито заседание и обществено обсъждане на предложението за цени на 15.06.2016 г. от 10.00 ч.

С писмо на КЕВР, изх. № В-17-30-3/09.06.2016 г., „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна е информирано за организирано на 15.06.2016 г. открито заседание на Комисията, на което се яви - г-н Михаил Маринов – заместник-управител и г-н Валентин Великов – главен счетоводител. Направено е следното изказване:

М. Маринов заяви, че са внесли мотивирано писмено становище по доклада и акцентира само на някои основни моменти. Първият основен момент е избора на период от

който се определят средните стойности на отведените и пречистените количества вода, съобразно т. 38 и т. 41 от указанията. Посочва, че към датата на подаване на заявлението 2015 г. е била приключена, но отчетените количества и стойности не са взети под внимание при определяне на периода. Като втори акцент посочва несъгласие с подхода за определяне цената за отвеждане и пречистване на отпадъчните води. Отбелязва, че въвеждането в експлоатация на нови обекти на територията на оператора не е довело до повишаване броя на потребители, както и по отношение повишаване количеството на отведената и пречистена вода. Третата точка върху която акцентира е за разход в размер на 86 000 лв. за пречиствателна станция „Провадия“, която не е приет като извършен. Пояснява, че след реконструкцията на тази пречиствателна станция е възникнала необходимостта от наемане на допълнителен персонал и това са вече фактически извършени разходи, които не са отразени в цената на услугата. На четвърто място не са съгласни с направената корекция в размер на 15 000 лв., на разходите за електрическа енергия към услугата пречистване на отпадни води и твърди, че това са фактически извършени разходи, които към настоящия момент не са намерили отражение в цената на тази услуга. На последно място, но не по важност отбелязва, че неправилно е преизчислен разхода за коагуланти и флокуланти и е намалена прогнозната им стойност. Паясни, че през периода 2014 г. – 2015 г. има намаление на утайките, които се обезводняват, в резултат на реконструкция и модернизация на пречиствателна станция „Варна“. Изпълнителят на тази реконструкция не е пуснал в експлоатация една голяма част от съоръженията и затова са добити и обезводнени много по-малко утайки. Смята, че през следващата година станцията ще работи на пълни обороти и количествата добити и обезводнени утайки ще са два пъти по-големи от тези, които са признати.

В. Великов допълни, че при определяне на средните стойности на количествата става въпрос за услугите доставяне на вода на потребители, отвеждане и пречистване на отпадъчните води.

4.2. Обществено обсъждане

С писмо на КЕВР, с изх. № В-04-00-75/08.06.2016 г., като заинтересовани лица бяха поканени Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител“ - КНСБ, КРИБ, ИАКБ, БТПП, БСК, Българска асоциация по водите, Съюза на ВиК операторите в република България, Федерация на потребителите в България, Федерация (строителство, индустрия и водоснабдяване) – Подкрепа, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, община Варна.

На общественото обсъждане присъстваха: г-н Красимир Богоев – заместник-председател на Национален браншов синдикат „Водоснабдител“- КНСБ; проф. Петър Калинков – заместник-председател на Българска асоциация по водите; г-н Огнян Димов – заместник-председател на Федерация (строителство, индустрия и водоснабдяване) – Подкрепа; г-н Михаил Маринов – заместник-управител на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД;

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Омбудсман на Република България, КРИБ, ИАКБ, БТПП, БСК, Съюза на ВиК операторите в република България, Федерация на потребителите в България, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, община Варна и община Панагюрище не изпращат свои представители.

Обществено обсъждане се отразява от представители на средствата за масова информация. Направени са следните изказвания:

К. Богоев – Национален браншов синдикат „Водоснабдител“- КНСБ заяви, че се присъединява към подробно поставените въпроси от г-н Михаил Маринов. Смята, че неговото становище трябва да се вземе под внимание. Има забележка при определяне на разходите за възнаграждения, където е заложена корекция с дефлационен индекс -0,1%, а само от клас прослужено време за годината работните заплати трябва да се повишат с 0,1%.

Проф. П. Калинков – заместник-председател на Българска асоциация по водите, изцяло подкрепя възраженията, които са направили „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна. Първо акцентира по отношение на периода, който се взема за база при определяне на водните количества, дали 2009 – 2014 г. или 2010 – 2015 г. По отношение на второто възражение за отведените водни количества, казва, че влиянието на новата ПСОВ в с. Попович е нищожно. Всички останали са стари, отчетени в предишния период съоръжения, които са взети предвид. По отношение на разходите, които са направени за персонала на ПСОВ Провадия, е абсолютно логично след реконструкцията и въвеждането в експлоатация на нови съоръжения, да се назначат хора, които да ги експлоатират. Както са ги описали – инженер, енергетик, лаборант, всичко това е логично да бъде взето предвид. По отношение на разходите за коагуланти и флокуланти мисли че, „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна обективно претендират за признаване на количеството утайки, които обективно ще бъдат налице в края на годината, още повече че те са съпоставими с това, което и през 2014 г. са имали като количества утайки.

О. Димов – Федерация (строителство, индустрия и водоснабдяване) – Подкрепа, апелира Комисията да вземе предвид това, което „ВиК - Варна“ ООД, гр. Варна е направила като възражение. Според негови изчисления едно домакинство във Варна е плащало 17,18 лв. при старите цени. „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД предлагат едно домакинство да плаща 18,92 лв., т. е. увеличение с 1,74 лв. на месец. Комисията предлага това увеличение да бъде със 71 ст. или да плаща 17,89 лв. Като се има предвид, че Варна не е регион с висока безработица, мисли, че може да се направи някакъв компромис, да не се гледат само сухите цифри. Да се обърне малко повече внимание на това, което искат от „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, тъй като те са преценили добре какви средства им трябва за инвестиции.

4.3. Постъпили писмени възражения

В регламентирания 14-дневен срок след проведеното обществено обсъждане е постъпило възражение на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, гр. Варна с вх. № В-17-30-9/14.06.2016 г. и допълнителна информация във връзка с възражението с вх. № В-17-30-9/23.06.2016 г., както следва:

1. Възражава се срещу определените количества за доставяне на вода на потребителите за периода 2009 г. до 2014 г., в съответствие с т. 38 и т. 41 от Указанията и аргументира възражението си с факта, че при утвърждаване на цените на ВиК услугите за първия ценови период от регулаторния период, като за базова година е използвана 2010 г. Предлагат количествата за доставяне на вода на потребителите за 2016 г. да се изчислят като средни количества за периода от 2010 г. - 2015 г. Представена е допълнителна информация относно фактурираните количества доставена питейна вода, отведена и пречистена отпадъчна вода на потребителите за периода м. януари - м. май 2016 г. и съпоставени за същия период на 2015 г., доказваща тенденцията за намаляване на потреблението на ВиК услугите.

2. Възражава се срещу подхода при определяне на количествата за услугите отвеждане и пречистена на отпадъчна вода, базирано на предположението, че има въведени в експлоатация нови обекти, като поясняват, че въведените нови активи не са свързани с увеличаване обема на дейността и присъединяване на нови потребители, а с изграждане и реконструкция на съоръжения обслужващи съществуващите потребители, като това не води до увеличаване на фактурираните количества, с което да се компенсира общото намаляване на предоставяната ВиК услуга. Новите активи са свързани с реконструкция и модернизация на съществуващите ПСОВ. От всичките ПСОВ само обслужващата с Попович, Община Бяла е изградена изцяло през настоящия регулаторен период. Въведена е в експлоатация с Разрешение за ползване СТ-05- 971/13.08.2012 г. и е предадена на „ВиК - Варна“ ООД с Договор за стопанисване и експлоатация от 14.12.2015 г. Всички останали ПСОВ са въведени в експлоатация в предходни периоди и пречистваните от тях количества са част от

утвърдените количества пречистени отпадъчни води. Предлагат да се приеме единен подход при определянето на новите утвърдени количества за всички ВиК услуги.

3. Възражава се срещу непризнати допълнителни разходи за възнаграждения и разходи за осигуровки, в т.ч. социални осигуровки и социални разходи за наетия персонал в ПСОВ Провадия в услугата пречистване на отпадъчни води. Посочва се, че разходите за персонала на ПСОВ Провадия не са включени в действащите към момента цени за пречистване на отпадъчни води, тъй като те са утвърдени от Комисията четири месеца преди да бъде назначен персонала и преди да бъде предадена реконструкцията на ПСОВ Провадия за експлоатация на „ВиК – Варна“ ООД. Предлагат Комисията да признае разходи за шест човека в размер на 86 хил. лв., в т.ч. 73 хил.лв. от тях за възнаграждения, а 13 хил. лв. за разходи за осигуровки, разходи които дружеството ежегодно извършва от м. юни 2013 г. и не са включени в цената на услугата. Представена е допълнителна информация на сканирано копие на Схема на шатно разписание на обект ПСОВ – Провадия.

4. Възражава се срещу намалените разходи за електрическа енергия за технологични нужди в услугата пречистване на отпадъчните води с 15 хил. лв. спрямо предложените от дружеството, като обосновава възражението си с мотива, че дружеството е използвало единен подход при изчисляване на годишните разходи за електрическа енергия.

5. Възражава се срещу намаляването на разходите за коагуланти и флокуланти, като се твърди че мотивите, за което са неясни и необосновани. Дружеството посочва, че тези разходи са изчислени въз основа на ефективно определени разходни норми на база отчетни данни, като редуцирането им ще доведе до влагане на по – малко количество реагенти и влошаване на качествата на добитата утайка. В подкрепа на възражението дружеството посочва, че през периода 2014-2015 г. по време на реконструкцията и модернизацията на ПСОВ Варна - втори етап, част от основните съоръжения на станцията не са били в експлоатация, което е довело до генериране на значително по-малко количество утайка, отколкото при нормални експлоатационни условия, като общото количество генерирани утайки през 2015 г. е по-малко от половината от обичайно образуващите се – например през 2013 г. при нормални експлоатационни условия са генерирани 8 805 т. утайки, което съответства на 6 383 т/св. В допълнение дружеството е представило данни относно генерираните и обезводнените утайки за периодите: м. януари - м. декември 2015 г. и м. януари - м. май 2016 г., на базата на които прогнозира общото сухо вещество на обезводнените утайки за периода 2016 г. за ПСОВ Варна да достигне 6784 т/св., или два пъти повече от тези през 2015 г.

4.4. Становище по постъпилите писмени възражения

Възражението в т. 1 за признаване на прогнозни количества за услугата доставяне на вода на потребителите се приема, в размер на 22 975 хил.куб.м, съответстващи на средногодишните количества, отчетени за периода 2010 – 2015 г. като предложението се счита за обосновано на база отчетни данни за последните шест години съгласно т. 38 от Указанията.

Възражението в т. 2 за признаване на прогнозни количества за услугите отвеждане на отпадъчните води в размер на 17 603 хил.куб.м и за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 19 154 хил.куб.м се приема, съответстващи на средногодишните количества, отчетени за периода 2010 – 2015 г., като предложението се счита за обосновано на база отчетни данни за последните шест години съгласно т. 41 от Указанията.

Възражението в т. 3 за признаване на допълнителни разходи за възнаграждения и разходи за осигуровки, в т.ч. социални осигуровки и социални разходи за наетия персонал в ПСОВ Провадия в услугата пречистване на отпадъчни води не се приема с мотива, че тези разходи по своята същност са условно-постоянни и по време на регулаторния период същите се променят съгласно т. 51 от Указанията, и се индексират със средногодишен инфлационен индекс за дванадесет месечен предходен период, определен на основата на

хидратна вар – 120 кг/т.св. утайка).

Във връзка с гореизложеното прогнозните годишни разходи за коагуланти и флокуланти са преизчислени на база прогнозно годишно количество уплътнени утайки по сухо вещество, в съответствие с представените от ВиК оператора отчетни данни за периода м. януари – м. май 2016 г. (7010 т.св.), приложените в проектната документация дози полимер за сгъстяване на утайката и коагуланти за обезводняване на утайката (железен трихлорид и хидратна вар), и действащите ед. цени, съгласно сключени договори за доставка на реагенти.

Предвид изложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 4, ал. 1, т. 2, б. „а” от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение по т. 5 от протокол № 17/31.01.2011 г. на ДКЕВР и във връзка със заявление с вх. № В-17-30-3/27.01.2016 г. за утвърждаване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД

I. Утвърждава на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна ценообразуващи елементи на цените по т. II, както следва:

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 30 109 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 4 150 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 8 712 хил. лв.

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 51 268 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 4 574 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 4 178 хил. лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 4 471 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 560 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 1 361 хил. лв.

Необходимият оборотен капитал е определен с параметри от утвърдените цени с Решение № Ц-09/28.01.2013 г. на ДКЕВР при нетен цикъл 59 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

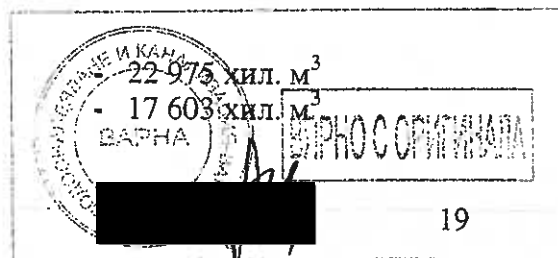
Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане е 4,53%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,11% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 2,80%, равна на утвърдената с решение № Ц-31/19.09.2011 г. на ДКЕВР.

Необходимими годишни приходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 32 433 хил. лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 4 357 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	- 8 901 хил. лв.

Количества вода:

за услугата доставяне на вода на потребителите	- 22 975 хил. м ³
за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 17 603 хил. м ³
за услугата пречистване на отпадъчните води	



битови приравнени към тях обществени, търговски и др. - 12 137 хил. м³
промишлени и други стопански потребители

степен на замърсяване 1	- 6 513 хил. м ³
степен на замърсяване 2	- 428 хил. м ³
степен на замърсяване 3	- 76 хил. м ³

II. Утвърждава, считано от 01.07.2016 г. цени без ДДС за водоснабдителните и канализационните услуги, предоставяни от „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД, гр. Варна, както следва:

Цена за услугата доставяне на вода на потребителите	- 1,41 лв./куб.м
Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води	- 0,25 лв./куб.м
Цена за услугата пречистване на отпадъчните води	
<i>битови приравнени към тях обществени, търговски и др.</i>	- 0,46 лв./куб.м
<i>промишлени и други стопански потребители</i>	
<i>степен на замърсяване 1</i>	- 0,46 лв./куб.м
<i>степен на замърсяване 2</i>	- 0,65 лв./куб.м
<i>степен на замърсяване 3</i>	- 1,08 лв./куб.м

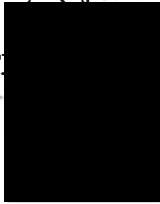
(В цените не е включен ДДС).

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – София град в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:


ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:


РОСИЦА ПЕТКОВА

